

"2025, BICENTENARIO DE LA PRIMERA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA"

**ASUNTO:** Fracción Restante

**C. CAMILO MUÑOZ RAMÍREZ**  
**C. GARCÍA SALINAS 268**  
**COL. ORTEGA**  
**SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, OAX.**

20059

En atención a la solicitud presentada por Usted, por este conducto se expide constancia de las medidas, colindancias y superficie de la fracción restante de un terreno de su propiedad ubicado en Privada Josefa Ortiz de Domínguez entre Calle Mutualismo y Privada Josefa Ortiz de Domínguez, en la Colonia Lázaro Cárdenas en este Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., Mismo que es amparado con el Contrato de Compraventa folio No 145, 146 Escritura No. 146 de fecha 21 de Agosto de 2004 suscrito por CORETT (Comisión para la Regularización de la Tenencia de la Tierra), representado en este acto por su Delegado en esta entidad federativa, Gabriel Esteva Melchor, en su carácter de apoderado legal del Organismo. El cual queda con las medidas y colindancias siguientes:

- AL NORESTE: 20.63 mts. Colinda con Lote 36
- AL SURESTE: 9.68 mts. Colinda con Lote 28, con Lote 28 "A", y con Lote 27.
- AL SUROESTE: 21.08 mts. Colinda con la fracción subdividida.
- AL NOROESTE: 9.55 mts. Colinda con Privada Josefa Ortiz de Domínguez

Arrojando una superficie de: 200.43 m<sup>2</sup>.

Para los fines que al interesado convenga, se extiende la presente en la Ciudad de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., al Primer día del mes de Diciembre del año Dos Mil Veinticinco.

**A T E N T A M E N T E**  
**SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION:**  
**"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"**

C.c.p.- Archivo  
ARG/fpc

**ING. ALEJANDRO RAMÍREZ GUERRERO**  
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO



**¡Juntos *SÍ* podemos!**

Av. 5 de Mayo 281, Centro, C.P. 68300, San Juan Bautista Tuxtepec, Oaxaca.