

"2025, BICENTENARIO DE LA PRIMERA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA"

ASUNTO: LICENCIA DE FUSIÓN

C. ALFREDO CARRETERO MARTÍNEZ
C. IGNACIO ZARAGOZA 15
COL. DEL TRÓPICO
SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC OAX.

NOV 73

En atención a la solicitud presentada por usted y con fundamento en el artículo 162 de la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, vigente para el Estado de Oaxaca y de aplicación en este Municipio, por este conducto se expide a usted:

LICENCIA DE FUSION DE TERRENO

Por tres predios de su propiedad ubicados en Boulevard Antonino Fernández Rodríguez (Antes Carretera Federal 175 Tuxtepec-Valle Nacional) entre Avenida Manuel Ávila Camacho y Emiliano Zapata en la Agencia de Policía San Antonio El Encinal, en este Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax.

El primero de ellos, identificado como Lote 21 de la Manzana 18, con una Superficie de 624.32 m² se encuentra amparado amparados con la Escritura de Donación a Título Gratuito No. 25816 Volumen No. 420 de fecha 03 de Diciembre de 2020, expedida por el Lic. Flavio Arturo Torres Pérez, Notario Público No. 62 en el Estado de Oaxaca, con residencia en esta Ciudad. Tiene las medidas y colindancias siguientes:

- AL NORESTE: 44.22 mts. Colinda con la Avenida Manuel Ávila Camacho.
- AL SURESTE: 15.33 mts. Colinda con la Carretera Federal 175 Tuxtepec-Valle Nacional
- AL SUROESTE: 43.70 mts. Colinda con Solar 20
- AL NOROESTE: 13.36 mts. Colinda con Solar 16

El segundo de ellos, identificado como Lote 20 de la Manzana 18, con una Superficie de 689.76 m² se encuentra amparado amparados con la Escritura de Donación a Título Gratuito No. 25818 Volumen No. 420 de fecha 03 de Diciembre de 2020, expedida por el Lic. Flavio Arturo Torres Pérez, Notario Público No. 62 en el Estado de Oaxaca, con residencia en esta Ciudad. Tiene las medidas y colindancias siguientes:

- AL NORESTE: 43.07 mts. Colinda con Solar 21
- AL SURESTE: 16.52 mts. Colinda con la Carretera Federal 175 Tuxtepec-Valle Nacional
- AL SUROESTE: 40.01 mts. En dos líneas: la 1ª de 24.31 mts, colinda con Solar 19; la 2ª de 15.70 mts, colinda con Solar 18
- AL NOROESTE: 17.19 mts. Colinda con Solar 16

El tercero de ellos, identificado como Lote 16 de la Manzana 18, con una Superficie de 1,001.78 m² se encuentra amparado amparados con la Escritura de Compraventa No. 15830 Volumen No. 266 de fecha 10 de Diciembre de 2010, expedida por el Lic. Flavio Arturo Torres Pérez, Notario Público No. 62 en el Estado de Oaxaca, con residencia en esta Ciudad. Tiene las medidas y colindancias siguientes:

HOJA 1/2

¡Juntos SÍ podemos!