

"2025, BICENTENARIO DE LA PRIMERA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA"

ASUNTO: Licencia de Subdivisión

C. ELVA MARÍA GUTIÉRREZ JIMÉNEZ
BLVD PLAN DE TUXTEPEC 1008
COL. 5 DE MAYO
SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, OAX.

Oct. 30

En atención a la solicitud presentada por usted y con fundamento en el artículo 162 de la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, vigente para el Estado de Oaxaca y de aplicación en este Municipio, por este conducto se expide a usted:

LICENCIA DE SUBDIVISIÓN DE TERRENO

Por el terreno de su propiedad ubicado en Calle Oaxaca (Antes Camino al Escobilla) entre las Calles Colima y Nayarit en la Colonia 5 de Mayo, en este Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., Misma que es amparada con la Escritura de Compraventa Acta No. 173 Volumen No. 119 de fecha 01 de Agosto de 1978, expedida por el Lic. Miguel Ángel Guzmán Labastida, Juez Primero Mixto de Primera Instancia de este Distrito Judicial. Se subdividen de este predio dos fracciones identificadas como 1 y 2.

EL TERRENO POR EL QUE SE EXPIDE LA PRESENTE LICENCIA, CORRESPONDIENTE A LA FRACCIÓN 1, QUEDA CON LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS SIGUIENTES:

- AL NORTE: 3.14 mts. Colinda con la fracción a subdividir 2.
- AL SUR: 4.91 mts Colinda con la Calle Oaxaca (Antes Camino al Escobilla).
- AL ORIENTE: 14.79 mts. En siete líneas: la 1ª de 2.13 mts; la 2ª de 1.59 mts; la 3ª de 3.62 mts; la 4ª de 1.67 mts; la 5ª de 1.45 mts; la 6ª de 1.68 mts; la 7ª de 2.65 mts, Todas colindan con la fracción restante.
- AL PONIENTE: 9.85 mts. Colinda con Hildefonsa Fonseca.

ARROJANDO UNA SUPERFICIE DE 49.25 m².

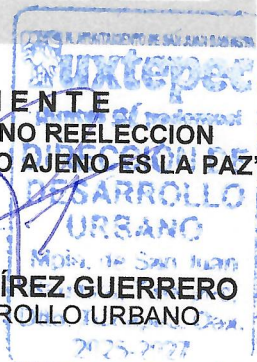
USO DE SUELO: MIXTO

NÚMERO OFICIAL: 468

Para los fines que al interesado convenga, se extiende la presente en la Ciudad de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., a los veintinueve días del mes de Octubre del año Dos Mil Veinticinco.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION
"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"

ING. ALEJANDRO RAMÍREZ GUERRERO
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO



C.c.p.- Archivo
ARG/fpc

¡Juntos SÍ podemos!

Av. 5 de Mayo 281, Centro, C.P. 68300, San Juan Bautista Tuxtepec, Oaxaca.