

"2025, BICENTENARIO DE LA PRIMERA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA"

ASUNTO: Licencia de Subdivisión

C. MARGARITA FLOR DE MARÍA AHUJA SÁNCHEZ
C. ARTEAGA 114 00
COL. CENTRO
SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, OAX.

oct-45

En atención a la solicitud presentada por usted y con fundamento en el artículo 162 de la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, vigente para el Estado de Oaxaca y de aplicación en este Municipio, por este conducto se expide a usted:

LICENCIA DE SUBDIVISIÓN DE TERRENO

Por el terreno de su propiedad ubicado en Servidumbre de Paso con acceso a la Calle Libertad entre Calle Libertad y propiedad privada en el Predio Paso Real, en este Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., Misma que es amparada con la Escritura N° 4,347 Volumen No. 66 de fecha 17 de Abril de 2008, expedida por el C. Luis de Guadalupe Martínez Ramírez, Notario Público No. 82 en el Estado de Oaxaca, con residencia en la Heroica Ciudad de Huajuapán de León. Se subdivide de este predio una fracción identificada como Lote 15.

EL TERRENO POR EL QUE SE EXPIDE LA PRESENTE LICENCIA, QUEDA CON LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS SIGUIENTES:

- AL NORESTE:** 15.15 mts. En dos líneas quebradas: la 1ª de 5.00 mts; la 2ª de 10.15 mts, ambas colindan con la fracción restante de Margarita Flor de María Ahuja Sánchez.
- AL SURESTE:** 14.78 mts. Colinda con la fracción restante de Margarita Flor de María Ahuja Sánchez.
- AL SUROESTE:** 8.92 mts. Colinda con Servidumbre de Paso.
- AL NOROESTE:** 14.52 mts. Colinda con la fracción restante de Margarita Flor de María Ahuja Sánchez

Arrojando una superficie de 167.57 m².

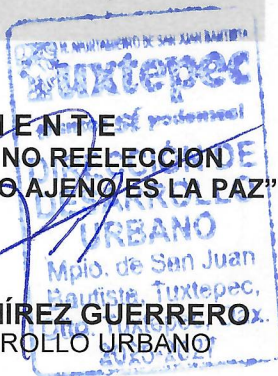
USO DE SUELO: HABITACIONAL CON BAJA DENSIDAD.

NÚMERO OFICIAL: LOTE 15

Para los fines que al interesado convenga, se extiende la presente en la Ciudad de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., a los veintisiete días del mes de Octubre del año Dos Mil Veinticinco.

A T E N T A M E N T E
SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION
"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"

ING. ALEJANDRO RAMÍREZ GUERRERO
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO



C.c.p.- Archivo
ARG/fpc

¡Juntos Sí podemos!

Av. 5 de Mayo 281, Centro, C.P. 68300, San Juan Bautista Tuxtepec, Oaxaca.