

"2025, BICENTENARIO DE LA PRIMERA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA"

ASUNTO: Licencia de Subdivisión

C. TERESA JIMÉNEZ CRUZ
C. ALFREDO V. BONFIL MZ 10 LT 4
LOC. EL JIMBAL
SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, OAX.

En atención a la solicitud presentada por usted y con fundamento en el artículo 162 de la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, vigente para el Estado de Oaxaca y de aplicación en este Municipio, por este conducto se expide a usted:

LICENCIA DE SUBDIVISIÓN DE TERRENO

Por el terreno de su propiedad, identificado como Lote 4 de la Manzana 10, ubicado en Calle Alfredo V. Bonfil entre las Calles 18 de Marzo e Independencia en la Agencia de Policía El Jimbal, en este Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., Mismo que es amparado con la Escritura de Donación Pura y Gratuita No. 8,777 Volumen No. 179 de fecha 10 de Septiembre de 2018 expedida por el Lic. Bernardino Vergara Hernández, Notario Público No. 55 en el Estado y del Patrimonio Inmobiliario Federal en funciones, con residencia en esta Ciudad.

EL TERRENO POR EL QUE SE EXPIDE LA PRESENTE LICENCIA, QUEDA CON LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS SIGUIENTES:

- AL NORESTE: 18.50 mts. Colinda con la fracción restante
- AL SURESTE: 17.99 mts. Colinda con Paso de Servidumbre
- AL SUROESTE: 17.82 mts. Colinda con la Calle Alfredo V. Bonfil.
- AL NOROESTE: 21.98 mts. En dos líneas: la 1ª de 21.08, colinda con Solar 3; la 2ª de 0.90 mts, colinda con Solar 2.

ARROJANDO UNA SUPERFICIE DE 366.07 m².

USO DE SUELO: HABITACIONAL RURAL.

NÚMERO OFICIAL: 1387

Para los fines que al interesado convenga, se extiende la presente en la Ciudad de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., a los veintidós días del mes de Octubre del año Dos Mil Veinticinco.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCION
"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"

ING. ALEJANDRO RAMÍREZ GUERRERO
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO



C.c.p.- Archivo
ARG/fpc

¡Juntos Sí podemos!

Av. 5 de Mayo 281, Centro, C.P. 68300, San Juan Bautista Tuxtepec, Oaxaca.