

"2025, BICENTENARIO DE LA PRIMERA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA"

ASUNTO: Fracción Restante

C. TERESA JIMÉNEZ CRUZ
C. ALFREDO V. BONFIL MZ 10 LT 4
LOC. EL JIMBAL
SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, OAX.

En atención a la solicitud presentada por Usted, por este conducto se expide constancia de las medidas, colindancias y superficie de la fracción restante de un terreno de su propiedad identificado como Lote 4 de la Manzana 10, ubicado en Paso de Servidumbre con acceso a la Calle Alfredo V. Bonfil entre las Calles 18 de Marzo e Independencia en la Agencia de Policía El Jimbal, en este Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., Mismo que es amparado con la Escritura de Donación Pura y Gratuita No. 8,777 Volumen No. 179 de fecha 10 de Septiembre de 2018 expedida por el Lic. Bernardino Vergara Hernández, Notario Público No. 55 en el Estado y del Patrimonio Inmobiliario Federal en funciones, con residencia en esta Ciudad. El cual queda con las medidas y colindancias siguientes:

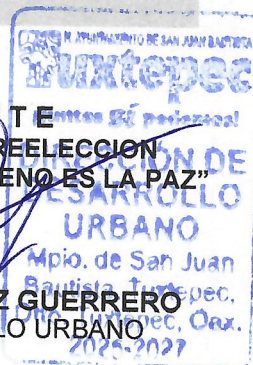
- AL NORESTE: 40.66 mts. Colinda con propiedad de Otilio Cortez Contreras.
- AL SURESTE: 36.28 mts. Colinda con Solar 5.
- AL SUROESTE: 48.56 mts. En cuatro líneas: la 1ª de 18.50 mts, colinda con la fracción subdividida; la 2ª de 7.03 mts; la 3ª de 3.03 mts, ambas colindan con Paso de Servidumbre; la 4ª de 20.00 mts, colinda con Lote 4 "B"
- AL NO ROESTE: 40.85 mts. Colinda con Solar 2.

Arrojando una superficie de: 1,612.50 m².
Superficie de Vialidad: 75.03 m².

Para los fines que al interesado convenga, se extiende la presente en la Ciudad de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., a los veintidós días del mes de Octubre del año Dos Mil Veinticinco.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION
"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"

ING. ALEJANDRO RAMÍREZ GUERRERO
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO



C.c.p.- Archivo
ARG/fpc

¡Juntos Sí podemos!