

ASUNTO: Fracción Restante

C. RICARDA SANTOS GÓMEZ
CJON DE LOS SANTOS 38
COL. SANTA CLARA
SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, OAX.

oct-60

En atención a la solicitud presentada por Usted, por este conducto se expide constancia de las medidas, colindancias y superficie de la fracción restante de un terreno de su propiedad ubicado en Privada de Los Santos entre las Calles Nicolás Bravo y Hermenegildo Galeana en la Colonia Santa Clara, en este Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., Misma que es amparada con el Contrato de Compraventa Folio No. 069 Volumen 09 Entidad 20, Escritura No. 461 de fecha 12 de Diciembre de 2023, suscrito en la Ciudad de Oaxaca de Juárez, Oaxaca por el “INSUS” (INSTITUTO NACIONAL DEL SUELO SUSTENTABLE), representado en este acto por la Lic. Ana Sharey Eulogio Aguilar, en su carácter de Representante Regional y Apoderada Legal del INSUS en el Estado de Puebla, Tlaxcala, Guerrero y Oaxaca. El cual queda con las medidas y colindancias siguientes:

- AL NORESTE: 16.90 mts. Colinda con la Privada de Los Santos
- AL SURESTE: 25.15 mts. Colinda con la privada Agustín Santos.
- AL SUROESTE: 24.28 mts. En tres líneas quebradas: la 1ª de 12.60 mts; la 2ª de 1.28 mts; la 3ª de 10.40 mts, Todas colindan con la fracción subdividida 2.
- AL NOROESTE: 26.00 mts. En tres líneas quebradas: la 1ª de 6.25 mts, colinda con el Lote 34; la 2ª de 6.10 mts; la 3ª de 13.65 mts, ambas colindan con el Lote 1 “P”.

Arrojando una superficie de: 429.37 m².

Para los fines que al interesado convenga, se extiende la presente en la Ciudad de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., a los veintinueve días del mes de Octubre del año Dos Mil Veinticinco.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCION
“EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ”

ING. ALEJANDRO RAMÍREZ GUERRERO
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

C.c.p.- Archivo
ARG/fpc

¡Juntos SÍ podemos!