

"2025, BICENTENARIO DE LA PRIMERA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA"

**ASUNTO: LICENCIA DE USO DE SUELO**

**FUNDACIÓN BEST, ASOCIACIÓN CIVIL**  
**AT'n. LIC. KARLA GIOVANNA NÚÑEZ VALDEZ**  
**REPRESENTANTE LEGAL**  
**PRESENTE**

El que suscribe, Ing. Alejandro Ramírez Guerrero, Director de Desarrollo Urbano Municipal, en el ejercicio de las facultades que le confiere la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Oaxaca en sus Artículos 5 Fracción III y 8 Fracciones II y XVIII; así como el Reglamento de Construcción y Seguridad Estructural vigente para el Estado de Oaxaca en su Artículo 26° Fracción I y Artículo 27; por este conducto expide

**LICENCIA DE USO DE SUELO COMERCIAL**

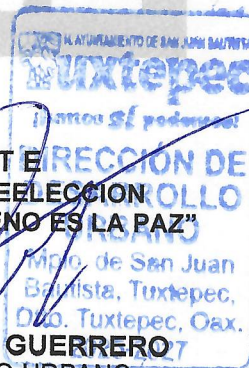
Para el inmueble propiedad de FARMACIAS DE SIMILARES S. A. DE C. V., ubicado en Avenida 5 de Mayo No. 1131, entre las Calles Matamoros y Melchor Ocampo, en la Colonia La Piragua, en este Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax. Con una superficie de 83.00 m<sup>2</sup>, amparado por la Escritura de Compraventa No. 24,191 Volumen No. 391 de fecha 01 de Abril de 2019, expedida por el Lic. Flavio Arturo Torres Pérez, Notario Público No. 62 del Estado de Oaxaca. El cual será destinado para operar en el giro de Consultorio Médico, con consulta ambulante sin hospitalización; por el establecimiento denominado **FUNDACIÓN BEST, A. C.**, representado por la Lic. Karla Giovanna Núñez Valdez, Representante Legal.

**NOTA: ESTA LICENCIA SE MANTIENE VIGENTE EN TANTO NO CAMBIE EL DOMICILIO O EL GIRO DEL ESTABLECIMIENTO.**

Se extiende la presente en la Ciudad de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., a los doce días del mes de Noviembre del año Dos mil veinticinco.

**A T E N T A M E N T E**  
**SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION**  
**"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"**

**ING. ALEJANDRO RAMÍREZ GUERRERO**  
**DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO**



C.c.p.- Archivo  
ARG/fpc

**¡Juntos Sí podemos!**