

"2025, BICENTENARIO DE LA PRIMERA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA"

ASUNTO: Licencia de Subdivisión

C. SERGIO MARTÍNEZ MENÉNDEZ
C. MAGISTERIO 217
FRECC. PARAJES DEL VALLE
RAMOS ARISPE, COAH.

oct. 65

En atención a la solicitud presentada por usted y con fundamento en el artículo 162 de la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, vigente para el Estado de Oaxaca y de aplicación en este Municipio, por este conducto se expide a usted:

LICENCIA DE SUBDIVISIÓN DE TERRENO

Por el terreno de su propiedad, identificado como Lote 1 de la Manzana 17, ubicado en Calle Adolfo López Mateos entre Avenida Emiliano Zapata y Calle Jovita Moreno en la Agencia de Policía San Antonio El Encinal, en este Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., Mismo que es amparado con el Título de Propiedad No. 000000021122de fecha 23 de Junio de 1995, suscrito por el C. P. Jorge Silva López, Delegado del Registro Agrario Nacional. Se subdivide de este predio una fracción identificada como Lote 1 "A" de la Manzana 17.

EL TERRENO POR EL QUE SE EXPIDE LA PRESENTE LICENCIA, QUEDA CON LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS SIGUIENTES:

- AL NORESTE: 22.05 mts. Colinda con la fracción restante del C. Sergio Martínez Menéndez.
- AL SURESTE: 5.00 mts. Colinda con la fracción restante del C. Sergio Martínez Menéndez.
- AL SUROESTE: 27.80 mts. Colinda con Área Parcelada Zona 1.
- AL NOROESTE: 15.00 mts. Colinda con la Calle Adolfo López Mateos

Arrojando una superficie de 230.86 m².

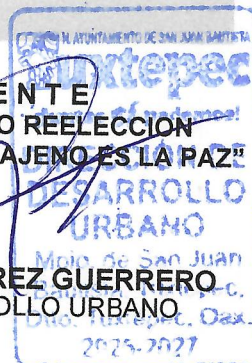
USO DE SUELO: HABITACIONAL CON MEDIA DENSIDAD.

NÚMERO OFICIAL: LOTE 1 "A" MANZANA 17

Para los fines que al interesado convenga, se extiende la presente en la Ciudad de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., a los tres días del mes de Noviembre del año Dos Mil Veinticinco.

A T E N T A M E N T E
SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION
"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"

ING. ALEJANDRO RAMÍREZ GUERRERO
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO



C.c.p.- Archivo
ARG/fpc

¡Juntos SÍ podemos!

Av. 5 de Mayo 281, Centro, C.P. 68300, San Juan Bautista Tuxtepec, Oaxaca.