

"2025, BICENTENARIO DE LA PRIMERA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA"

ASUNTO: Fracción Restante

C. MARÍA TERESA SALOMÓN GONZÁLEZ
AV. ROBERTO COLORADO 782
COL. LÁZARO CÁRDENAS
SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, OAX.

Sept-13

En atención a la solicitud presentada por Usted, por este conducto se expide constancia de las medidas, colindancias y superficie de la fracción restante de un terreno de su propiedad ubicado en Paso de Servidumbre con acceso a la Avenida Roberto Colorado entre las Calles Niños Héroes y Arteaga, en la Colonia Santa Fe (Antes Lázaro Cárdenas), en este Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., Misma que es amparada con la Escritura de Donación a Título Gratuito No. 17,432, Volumen No. 288, de fecha 14 de Marzo de 2012, expedida por el Lic. Flavio Arturo Torres Pérez, Notario Público No. 62 del Estado de Oaxaca, con residencia en esta ciudad. El cual queda dividido en dos fracciones identificadas como 1 y 2, con las medidas y colindancias siguientes:

FRACCIÓN RESTANTE 1, CON SUPERFICIE DE 95.05 m².

AL NORESTE:	13.62	mts.	Colinda con la fracción subdividida.
AL SURESTE:	6.98	mts.	Colinda con Paso de Servidumbre con acceso a la Avenida Roberto Colorado.
AL SUROESTE:	13.62	mts.	Colinda con la fracción subdividida.
AL NOROESTE:	6.98	mts.	Colinda con Lote 12.

FRACCIÓN RESTANTE 2, CON SUPERFICIE DE 144.60 m².

AL NORESTE:	7.10	mts.	Colindan con Lote 21.
AL SURESTE:	25.10	mts.	En cinco líneas: la 1ª de 6.24 mts; la 2ª de 6.30 mts; la 3ª de 3.64 mts; la 4ª de 6.61 mts; la 5ª de 2.31 mts, Todas colindan con Paso de Servidumbre con acceso a la Avenida Roberto Colorado.
AL SUROESTE:	13.62	mts.	Colinda con la fracción subdividida.
AL NOROESTE:	18.90	mts.	En tres líneas: la 1ª de 6.34 mts; la 2ª de 6.32 mts; la 3ª de 6.24 mts, Todas colindan con Lote 12.

ARROJANDO UNA SUPERFICIE TOTAL DE 239.65 m².

Para los fines que al interesado convenga, se extiende la presente en la Ciudad de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., a los quince días del mes de Septiembre del año Dos Mil Veinticinco.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION
"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"

ING. ALEJANDRO RAMÍREZ GUERRERO
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO



C.c.p.- Archivo
ARG/fpc

¡Juntos sí podemos!

Av. 5 de Mayo 281, Centro, C.P. 68300, San Juan Bautista Tuxtepec, Oaxaca.