

"2025, BICENTENARIO DE LA PRIMERA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA"

C. MARÍA DE LA PAZ FELIPE JUAN Y COP.
1ª PRIV. DE ROBERTO COLORADO 52
COL. SANTA FE
SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, OAX.

Sept 91

ASUNTO: Licencia de Subdivisión

En atención a la solicitud presentada por usted y con fundamento en el artículo 162 de la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, vigente para el Estado de Oaxaca y de aplicación en este Municipio, por este conducto se expide a usted:

LICENCIA DE SUBDIVISIÓN DE TERRENO

Por el terreno de su propiedad ubicado en Segunda Privada de 16 de Septiembre Interior (Antes Privada de la Felicidad) entre la Avenida Roberto Colorado y Calles 16 de Septiembre en la Colonia Santa Fe, en este Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., Misma que es amparada con el Contrato de Compraventa Folio No. 1757 de fecha 02 de Septiembre de 1998, suscrito por CORETT (Comisión para la Regularización de la Tenencia de la Tierra), representado en este acto por su Delegado en esta entidad federativa, en su carácter de apoderado legal del Organismo, el Profr. Vitalico Cándido Coheto Martínez.

EL TERRENO POR EL QUE SE EXPIDE LA PRESENTE LICENCIA, QUEDA CON LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS SIGUIENTES:

- AL NORESTE: 14.50 mts. Colinda con Lote 48
- AL SURESTE: 4.85 mts Colinda con el Lote 40
- AL SUROESTE: 14.45 mts. En tres líneas: la 1ª de 9.40 mts, colinda con el Lote 42; la 2ª de 4.55, colinda con el Lote 64; la 3ª de 0.50 mts, colinda con el Lote 46
- AL NOROESTE: 5.78 mts. Colinda con la fracción restante

ARROJANDO UNA SUPERFICIE DE 70.00 m².

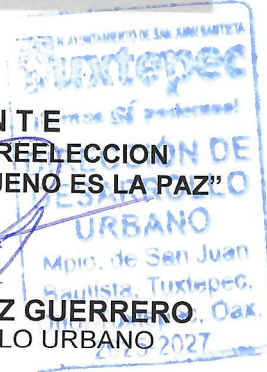
USO DE SUELO: HABITACIONAL CON MEDIA DENSIDAD.
NÚMERO OFICIAL: 52 INTERIOR

NOTA: LA PRESENTE FRACCIÓN TENDRÁ ACCESO POR EL LOTE 48, PROPIEDAD DE LA MISMA COMPRADORA.

Para los fines que al interesado convenga, se extiende la presente en la Ciudad de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., a los veintisiete días del mes de Septiembre del año Dos Mil Veinticinco.

A T E N T A M E N T E
SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION
"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"

ING. ALEJANDRO RAMÍREZ GUERRERO
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO



C.c.p.- Archivo
ARG/fpc

¡Juntos sí podemos!

Av. 5 de Mayo 281, Centro, C.P. 68300, San Juan Bautista Tuxtepec, Oaxaca.