



AYUNTAMIENTO DE SAN JUAN BAUTISTA

uxtepec

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
REQUISITOS PARA OBTENER EL DICTAMEN DE
ALINEAMIENTO, No. OFICIAL Y USO DE SUELO

ESTE DOCUMENTO ES INDISPENSABLE PARA OBTENER LA
LICENCIA DE CONSTRUCCION DE OBRA MENOR Ó MAYOR,
SUBDIVISION Y FUSION DE TERRENO,
PAGO DE DERECHOS EN TESORERIA MUNICIPAL

\$ 1,126.00

REQUISITOS QUE DEBERA TRAER

- COPIA DE LA ESCRITURA O TITULO DE PROPIEDAD O CONTRATO DE COMPRA VENTA.
- FORMATO 01 DE DESARROLLO URBANO.
- **REPORTE FOTOGRAFICO DE LA PROPIEDAD.**
- ACTA EJIDAL O TITULO DE PROPIEDAD, CUANDO SE UBIQUE EN ZONA EJIDAL.
- COPIA DEL PAGO PREDIAL ACTUALIZADO.
- COPIA DEL PAGO DE AGUA POTABLE ACTUALIZADO.
- COPIA DE LA CREDENCIAL DE ELECTOR DEL PROPIETARIO.
- RFC Y/O CURP
- EN EL CASO DE SER APODERADO, SE REQUERIRA PRESENTAR DOCUMENTO NOTARIAL QUE LE AUTORIZA A REALIZAR EL TRAMITE.

TIEMPO DE ENTREGA: 8 HABILES A PARTIR DEL DIA SIGUIENTE EN QUE SEA RECIBIDO SU PAGO POR DERECHOS