



## LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN OBRA MENOR

### REQUISITOS QUE DEBERA TRAER

- SOLICITUD POR ESCRITO DIRIGIDA AL **ING. ALEJANDRO RAMÍREZ GUERRERO**, DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO MUNICIPAL SUSCRITA POR EL PROPIETARIO Y EL DIRECTOR RESPONSABLE DE LA OBRA.
- DICTAMEN DE ALINEAMIENTO, No. OFICIAL Y USO DE SUELO.
- FORMATO 01 DE DESARROLLO URBANO
- COPIA SIMPLE DE LAS ESCRITURAS O CONTRATO DE COMPRA VENTA NOTARIADO, CUANDO SE TRATE DE PEQUEÑA PROPIEDAD.
- ACTA EJIDAL O TITULO DE PROPIEDAD, CUANDO EL TERRENO SE UBIQUE EN ZONA EJIDAL.
- COPIA DE PAGO PREDIAL ACTUALIZADO.
- COPIA DEL PAGO DE AGUA POTABLE ACTUALIZADO
- CREDENCIAL DE ELECTOR DEL PROPIETARIO.
- CURP, ARCHIVO DIGITAL (DWG)

### OBRA MENOR (HASTA 60 M2 EN UNA PLANTA)

- CROQUIS ARQUITECTONICO Y ESTRUCTURAL CON ESPECIFICACIONES DE LA OBRA A REALIZAR.

• FORMATO 04 DE DESARROLLO URBANO

**NOTA:** LA LICENCIA DE OBRA MENOR, SE CONDICIONARÁ A QUE NO SE CONTRUYA EN EL FUTURO PLANTA ALTA, SALVO QUE SE PRESENTE PROYECTO DE RESTRUCTURACION FIRMADO POR D.R.O.

### COSTO DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCION

EL COSTO SE DETERMINARÁ DE ACUERDO AL AREA DE CONSTRUCCION QUE RESULTE.

**TIEMPO DE ENTREGA:** 8 DIAS CONTADOS A PARTIR DEL DIA SIGUIENTE EN QUE SEA RECIBIDO SU FORMATO FIRMADO DE ALIN., No. OFICIAL Y USO DE SUELO.