



LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN OBRA MENOR

REQUISITOS QUE DEBERÁ TRAER

- SOLICITUD POR ESCRITO DIRIGIDA AL
ING. ALEJANDRO RAMÍREZ GUERRERO.
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO
MUNICIPAL SUSCRITA POR EL PROPIETARIO Y
EL DIRECTOR RESPONSABLE DE LA OBRA.
- DICTAMEN DE ALINEAMIENTO, No. OFICIAL Y
USO DE SUELO.
- FORMATO 01 DE DESARROLLO URBANO
- COPIA SIMPLE DE LAS ESCRITURAS O
CONTRATO DE COMPRA VENTA NOTARIADO,
CUANDO SE TRATE DE PEQUEÑA PROPIEDAD.
- ACTA EJIDAL O TÍTULO DE PROPIEDAD,
CUANDO EL TERRENO SE UBIQUE EN ZONA
EJIDAL.
- COPIA DE PAGO PREDIAL ACTUALIZADO.
- COPIA DEL PAGO DE AGUA POTABLE
ACTUALIZADO
- CREDENCIAL DE ELECTOR DEL PROPIETARIO.
- CURP, ARCHIVO DIGITAL (DWG)

OBRA MENOR (HASTA 60 M² EN UNA PLANTA)

- CROQUIS ARQUITECTONICO Y ESTRUCTURAL
CON ESPECIFICACIONES DE LA OBRA A
REALIZAR.
- FORMATO 04 DE DESARROLLO URBANO

NOTA: LA LICENCIA DE OBRA MENOR, SE
CONDICIONARÁ A QUE NO SE CONTRUYA EN
EL FUTURO PLANTA ALTA, SALVO QUE SE
PRESENTE PROYECTO DE
RESTRUCTURACION FIRMADO POR D.R.O.

COSTO DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

EL COSTO SE DETERMINARÁ DE ACUERDO AL ÁREA DE
CONSTRUCCIÓN QUE RESULTE.

TIEMPO DE ENTREGA: 8 DIAS CONTADOS A PARTIR
DEL DIA SIGUIENTE EN QUE SEA RECIBIDO SU
FORMATO FIRMADO DE ALIN., No. OFICIAL Y USO DE
SUELO.