

## **DIRECCION DE DESARROLLO URBANO**

No. De Oficio: DDU-VI/0033/2025

"2025, BICENTENARIO DE LA PRIMERA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA"

**ASUNTO:** CONSTANCIA DE USO DE SUELO

## A QUIEN CORRESPONDA

kep 83

El que suscribe Ing. Alejandro Ramírez Guerrero, Director de Desarrollo Urbano, en el ejercicio de las facultades que le confiere el Reglamento de Construcción y Seguridad Estructural vigente para el Estado de Oaxaca, en sus Artículos 26° fracción I y 27°, por este conducto expide

## CONSTANCIA DE USO DE SUELO COMERCIAL

Para el inmueble propiedad del C. Francisco Javier López Rodríguez, ubicado en Boulevard Manuel Ávila Camacho No. 319, entre las Calles Puebla y 1° de Mayo, en la Colonia María Luisa, en este Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax. Con una superficie de 104.13 m², amparado por la Escritura de Compraventa No. 5,152 Volumen No. 98 de fecha 07 de Julio de 1988, expedida por el Lic. Francisco Guillermo Orozco Diez, Notario Público No. 32 de este Distrito Judicial. El cual será destinado para operar en el giro de farmacia y/o consultorio y/o centro nutricional y/o para realizar estudios de Laboratorio y/o de gabinete, tomaduría o análisis de muestras y/o consultorio dental y/u óptica; por el establecimiento denominado FARMACIAS DE SIMILARES, S.A. DE C.V. representado por el Lic. Luis Francisco Martínez Guerra, Representante Legal de Farmacias de Similares.

NOTA: LA PRESENTE CONSTANCIA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE SU FECHA DE EXPEDICIÓN, EN TANTO NO CAMBIE SU GIRO DE ACTIVIDAD O DOMICILIO.

SE EXPIDIÓ LICENCIA DE USO DE SUELO MEDIANTE OFICIO №. SDU-VIII/0010/2022 DE FECHA 19 DE JULIO DE 2022 POR LA SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO, EN LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL 2022-2024.

Se extiende la presente en la Ciudad de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., a los trece días del mes de Marzo del año Dos mil veinticinco.

A T E N T A M E N T E SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION DE "EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"

DESARROLLO

ING. ALEJANDRO RAMÍREZ GUERRERO Juan DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO UXTEDEC,

o: ruxtepec, Oax. 2025-2027

C.c.p.- Archivo ARG/fpc

Juntos Sí podemos!

🗣 Av. 5 de Mayo 281, Centro, C.P. 68300, San Juan Bautista Tuxtepec, Oaxaca.