

"2025, BICENTENARIO DE LA PRIMERA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA"

ASUNTO: Licencia de Subdivisión

C. MARÍA LUISA ENRÍQUEZ CRUZ
C. CARRANZA S/N
LOC. LAS DELICIAS
SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, OAX.

En atención a la solicitud presentada por usted y con fundamento en el artículo 162 de la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, vigente para el Estado de Oaxaca y de aplicación en este Municipio, por este conducto se expide a usted:

LICENCIA DE SUBDIVISIÓN DE TERRENO

Por el terreno de su propiedad, identificado como Lote 4 de la Manzana 14, ubicado en Calle Venustiano Carranza entre Calle sin nombre y Calle Miguel Hidalgo, en la Agencia de Policía Las Delicias, en este Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., Misma que es amparada con el Título de Propiedad No. 000000075177 de fecha 13 de Junio de 2005, suscrito por el Lic. Mauricio Gijón Cernas, Delegado del Registro Agrario Nacional. Se subdivide de este predio una fracción identificada como Lote 4 "A" de la Manzana 14

EL TERRENO POR EL QUE SE EXPIDE LA PRESENTE LICENCIA, QUEDA CON LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS SIGUIENTES:

- AL NORTE: 17.60 mts. Colinda con la fracción restante de la C. María Luisa Enríquez Cruz.
- AL SUR: 15.71 mts. Colinda con la Calle sin nombre.
- AL ORIENTE: 19.50 mts. Colinda con la Calle Venustiano Carranza.
- AL PONIENTE: 20.39 mts. Colinda con el Solar 5.

Arrojando una superficie de 330.15 m².

USO DE SUELO: CONDICIONADO. AGENCIA DE POLICÍA. NO CONURBADO CON EL CENTRO DE POBLACIÓN ESTRATÉGICO DE SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC

NÚMERO OFICIAL: LOTE 3 "A" MANZANA 14

Para los fines que al interesado convenga, se extiende la presente en la Ciudad de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., a los veinte días del mes de Marzo del año Dos Mil Veinticinco.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION
"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"

ING. ALEJANDRO RAMÍREZ GUERRERO
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO



C.c.p.- Archivo
ARG/fpc

¡Juntos SÍ podemos!

Av. 5 de Mayo 281, Centro, C.P. 68300, San Juan Bautista Tuxtepec, Oaxaca.