

“2025, BICENTENARIO DE LA PRIMERA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA”

**ASUNTO: CONSTANCIA DE USO DE SUELO**

**A QUIEN CORRESPONDA**

1206

El que suscribe Arq. José Narciso Andrés, Subdirector de Desarrollo Urbano, en el ejercicio de las facultades que le confiere el Reglamento de Construcción y Seguridad Estructural vigente para el Estado de Oaxaca, en sus Artículos 26° fracción I y 27°, por este conducto expide

**CONSTANCIA DE USO DE SUELO COMERCIAL**

Para el inmueble propiedad de la C. Soledad Ruiz Sarmiento, ubicado en Carretera Tuxtepec-Cerro de Oro, Lote 1 Manzana “B”, entre las calles Las Torres y Las Presas en la Colonia Jardines del Arroyo, en este Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax. Con una superficie de 70.75 m<sup>2</sup>, amparado por la Escritura de Compraventa No. 12,522 Volumen No. 165, de fecha 03 de Octubre de 1989, expedida en la Ciudad de Oaxaca de Juárez, Oaxaca por el Lic. Octavio Manzano Trovamala Nava, Notario Público No. 15 del Estado de Oaxaca. Destinado para operar en el giro de farmacia y/o consultorio médico y/o consultorio dental y/o centro nutricional y/o para realizar estudios de Laboratorio y/o de gabinete, tomaduría o análisis de muestras y/u óptica; por el establecimiento denominado **FARMACIAS DE SIMILARES, S. A. DE C. V.**, representada por el C. Yan Carlo Rivera Ponce, Representante Legal.

LA PRESENTE CONSTANCIA TIENE UNA VIGENCIA DE SEIS MESES A PARTIR DE SU FECHA DE EXPEDICIÓN, EN TANTO NO CAMBIE SU GIRO O DOMICILIO.

Para los fines que al interesado convenga, se extiende la presente en la Ciudad de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., a los diez días del mes de Marzo del año Dos Mil Veinticinco.



**ATENAMENTE**  
**SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION**  
**“EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ”**

**ING. ALEJANDRO RAMÍREZ GUERRERO**  
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

C.c.p.- Archivo  
ARG/fpc

**¡Juntos Sí podemos!**

Av. 5 de Mayo 281, Centro, C.P. 68300, San Juan Bautista Tuxtepec, Oaxaca.