

"2025, BICENTENARIO DE LA PRIMERA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA"

**ASUNTO:** Fracción Restante

**C. ANTONIO CONTRERAS SARMIENTO**  
**AV, SAN ANTONIO MZ 8 LT 14**  
**COL. SAN ANTONIO 2ª ETAPA**  
**SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, OAX.**

42037

En atención a la solicitud presentada por Usted, por este conducto se expide constancia de las medidas, colindancias y superficie de la fracción restante de un terreno de su propiedad, identificado como Lotes 12 de la Manzana 8, ubicado en Avenida San Antonio entre las Calles Los Limoneros y Plataneros en la Colonia San Antonio en este Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., Mismo que es amparado con la Escritura de Donación pura y gratuita No. 10,726 Volumen No. 224 de fecha 10 de Junio de 2020 expedida por el Lic. Bernardino Vergara Hernández, Notario Público No. 55 y del Patrimonio Federal en funciones, con residencia en esta Ciudad. El cual queda con las medidas y colindancias siguientes:

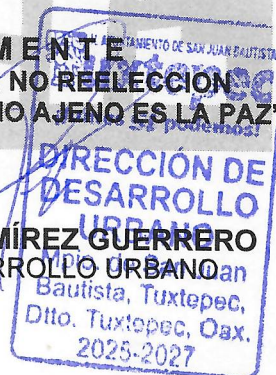
AL NORTE: 11.54 mts. Colinda con Lotes 11 y 13.  
AL SUR: 11.62 mts. Colinda con la Avenida San Antonio.  
AL ORIENTE: 20.00 mts. Colinda con la fracción subdividida.  
AL PONIENTE: 20.00 mts. Colinda con Lote 10

Arrojando una superficie de 231.60 m<sup>2</sup>.

Para los fines que al interesado convenga, se extiende la presente en la Ciudad de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., a los veinticuatro días del mes de Marzo del año Dos Mil Veinticinco.

**ATENTAMENTE**  
**SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION**  
**"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"**

**ING. ALEJANDRO RAMÍREZ GUERRERO**  
**DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO**



C.c.p.- Archivo  
ARG/fpc

**¡Juntos SÍ podemos!**

📍 Av. 5 de Mayo 281, Centro, C.P. 68300, San Juan Bautista Tuxtepec, Oaxaca.