

"2025, BICENTENARIO DE LA PRIMERA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA"

C. MARGARITO GONZÁLEZ REYES
C 2 DE OCTUBRE 2
LOC SAN JUAN BAUTISTA DE MATAMOROS
SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, OAX.

ASUNTO: Licencia de Subdivisión

En atención a la solicitud presentada por usted y con fundamento en el artículo 162 de la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, vigente para el Estado de Oaxaca y de aplicación en este Municipio, por este conducto se expide a usted:

LICENCIA DE SUBDIVISIÓN DE TERRENO

Por el terreno de su propiedad, identificado como Lote 5 de la Manzana 11, ubicado en Avenida Benito Juárez entre Calle 6 de Octubre y Calle Oaxaca en la Agencia de Policía San Juan Bautista de Matamoros II, en este Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., Mismo que es amparado con el Título de Propiedad No. 000000069011 de fecha 27 de Diciembre de 2001 suscrito por el Lic. Juan Antonio López Scherenberg, Delegado del Registro Agrario Nacional. Se subdivide de este predio una fracción identificada como Lote 5 "A" de la Manzana 11

EL TERRENO POR EL QUE SE EXPIDE LA PRESENTE LICENCIA, QUEDA CON LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS SIGUIENTES:

AL NORESTE: 21.87 mts. Colinda con Solar 6
AL SURESTE: 25.52 mts. Colinda con la fracción restante.
AL SUROESTE: 21.02 mts. Colinda con la Calle Melchor Ocampo
AL NOROESTE: 25.60 mts. Colinda con la Avenida Benito Juárez.

ARROJANDO UNA SUPERFICIE DE 540.68 m².

USO DE SUELO: CONDICIONADO. AGENCIA MUNICIPAL. NO CONURBADO CON EL CENTRO DE POBLACIÓN ESTRATÉGICO DE SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC.

NÚMERO OFICIAL: LOTE 5 "A" MANZANA 11

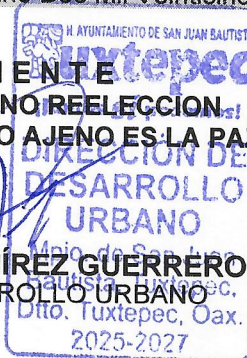
NOTA: LA PRESENTE ES ACTUALIZACIÓN DE LA LICENCIA DE SUBDIVISIÓN No. SDU-I/0055/2024 DE FECHA 24 DE FEBRERO DE 2024, EXPEDIDA POR LA SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.

Para los fines que al interesado convenga, se extiende la presente en la Ciudad de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., a los veintiséis días del mes de Marzo del año Dos Mil Veinticinco.

A T E N T A M E N T E
SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION
"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"

ING. ALEJANDRO RAMÍREZ GUERRERO
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

C.c.p.- Archivo
ARG/fpc



¡Juntos SÍ podemos!

Av. 5 de Mayo 281, Centro, C.P. 68300, San Juan Bautista Tuxtepec, Oaxaca.