

## **DIRECCION DE DESARROLLO URBANO**

No. De Oficio: DDU-VIII /0010/2025

"2025, BICENTENARIO DE LA PRIMERA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA"

**ASUNTO:** LICENCIA DE USO DE SUELO

## A QUIEN CORRESPONDA

No 66

El que suscribe, Ing. Alejandro Ramírez Guerrero, Director de Desarrollo Urbano Municipal, en el ejercicio de las facultades que le confiere la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Oaxaca en sus Artículos 5 Fracción III y 8 Fracciones II y XVIII; así como el Reglamento de Construcción y Seguridad Estructural vigente para el Estado de Oaxaca en su Artículo 26° Fracción I y Artículo 27; por este conducto expide

## LICENCIA DE USO DE SUELO COMERCIAL

Para el inmueble ubicado en Avenida Independencia No. 309 entre las Calles Miguel Hidalgo y Benito Juárez en la Colonia Centro, en este Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., con una Superficie de 343.73 m². Destinado al Giro de Comercio al por menor de Artículos de Perfumería, Cosméticos, Bisuterías y Regalos, por el Establecimiento denominado "YAN CAO", con nombre comercial "SHUNFENG"

NOTA: LA PRESENTE LICENCIA CONSERVA SU VIGENCIA EN TANTO NO CAMBIE EL DOMICILIO O EL GIRO DEL ESTABLECIMIENTO.

Se extiende la presente en la Ciudad de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., al Primer día del mes de Abril del año Dos mil veinticinco.

A T E N T A M E N T E C CON SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION "EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"

ING. ALEJANDRO RAMÍREZ GUERRERO DIRECTOR DE DESARROLLIGIURBANO:

Otto. Tuxtepec, Oax. 2025-2027

C.c.p.- Archivo ARG/fpc