

H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC,

CUENTA: 61625

PADRÓN: 128075

FOLIO DE 2500073837

FECHA: 04-12-2025

REFRENDO AL PADRON FISCAL DE UNIDADES ECONOMICAS, INDUSTRIAL Y DE SERVICIOS

A favor de: BBVA MEXICO, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA

Por medio de este documento se hace constar que queda registrada en el Sistema de Información Municipal la actualización del establecimiento que se encuentra ubicada en: INDEPENDENCIA 437, CENTRO, 68300, SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, con denominación BBVA MEXICO SA DE CV mediante recibo de pago con número de folio: 2500073837, con fecha de inicio de operaciones del establecimiento comercial 30 de Junio de 2025 .

GIRO(S):	NORMAL TIPO 1: Cajeros automáticos - Banca Múltiple
ANUNCIOS PUBLICITARIOS:	De pared, adosados, auto soportado al piso o azoteas: Pintados, o Rotulado en barda, muro o tapial (permiso anual) 0.10M X 0.10M X 1 X 1
IMPUESTO:	IMPUESTO DESARROLLO ECOLOGICO Y SOCIAL
HORAS EXTRAORDINARIAS:	NO APLICA
OBSERVACIONES:	

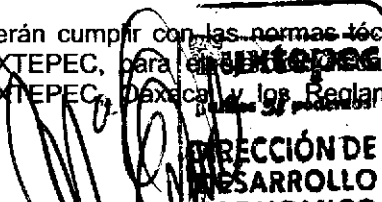
El gobierno del MUNICIPIO DE SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, con fundamento en los Artículos 6 fracción III, 55 del Código Fiscal Municipal, del Estado de Oaxaca, Artículo 1, 3 Fracción IX, 100, 101, 102, 103, 104 y 105 de la Ley de Ingresos del MUNICIPIO DE SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, para el Ejercicio Fiscal 2025. Expide la presente constancia a los 4 días del mes de Diciembre del año 2025.

Este documento ampara el cumplimiento satisfactoriamente del pago que se detalla de acuerdo al Padrón Fiscal Municipal de unidades económicas de establecimientos comerciales y conforme a los Artículos 43, 92 Fracción XVII, Artículo 124, 125, 126, 127 y 128 de la Ley de Ingresos del MUNICIPIO DE SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, para el Ejercicio Fiscal 2025.

Con fundamento en el Artículo 32 del Código Fiscal Municipal del Estado de Oaxaca. Artículo 56 fracción I, II, V y VI del Reglamento Interior del Ayuntamiento y de la Administración Pública del MUNICIPIO DE SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, el contribuyente queda obligado a dar aviso a esta autoridad sobre cualquier modificación que haga o haya hecho el funcionamiento del establecimiento.

Con la finalidad de no incurrir en sanciones posteriores, este documento debe renovarse anualmente durante los tres primeros meses del año y deberá estar a la vista en original de las autoridades municipales que lo requieran.

Todos los establecimientos comerciales deberán cumplir con las normas técnicas que al efecto exijan la Ley de Ingresos del MUNICIPIO DE SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, para el Ejercicio Fiscal 2025; el Bando de Policía y Gobierno para el MUNICIPIO DE SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, Oaxaca y los Reglamentos Municipales aplicables.


DIRECCIÓN DE DESARROLLO ECONOMICO Y COMERCIO
 María Eugenia del Carmen Balderas Olivo
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO ECONOMICO Y COMERCIO

FACTURA

Folio: A - 2500073837 Folio Fiscal: B04BE20A-BEEB-457C-84A6-35B45695E576 Fecha y Hora de Emisión: 2025-08-04T11:41:13

**BBVA MEXICO, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE,
 GRUPO FINANCIERO BBVA MEXICO**

DATOS GENERALES DEL PADRON

CUENTA: 61625 PADRÓN: 128975
 RFC: BBAB30831LJ2

COMERCIO CON DENOMINACION: BBVA MEXICO SA DE CV INICIO DE OPERACIONES: 30-05-2025 OBSERVACIONES:

DOMICILIO EN: PASEO DE LA REFORMA 510, JUAREZ CP:06600, CUAUHTEMOC, CUAUHTEMOC, CIUDAD DE MEXICO, MEXICO

UBICADO EN: INDEPENDENCIA 437, CENTRO CP: 68300, SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, OAXACA, MEXICO

CONCEPTO DE PAGO

PAGO DE: IMPUESTO DESARROLLO ECOLOGICO Y SOCIAL LF CORRIENTE(2025 ANUAL), IMPUESTO DESARROLLO ECOLOGICO Y SOCIAL LF CORRIENTE(2025 ANUAL), REVALIDACION DE LICENCIASNORMAL TIPO 1: Cajeros automaticos - Banca Múltiple(2025 ANUAL), REFRENDO De pared, adosados, auto soportado al piso o azoteas: Pintados, o Rotulado en barda, muro o tapial (permiso anual)(2025 ANUAL)

OBSERVACIONES

CANT.	UNIDAD	CLAVE	CONCEPTO	P.U.	DESCUENTO	TOTAL
1	E48 - Unidad de servicio	93161700	2025-REVALIDACION DE LICENCIASNORMAL TIPO 1: Cajeros automaticos - Banca Múltiple	\$ 74,765.48	\$ 0.00	\$ 74,765.48
1	E48 - Unidad de servicio	93161700	2025-IMPUESTO DESARROLLO ECOLOGICO Y SOCIAL LF CORRIENTE	\$ 7,476.55	\$ 0.00	\$ 7,476.55
1	E48 - Unidad de servicio	93161700	2025-REFRENDO De pared, adosados, auto soportado al piso o azoteas: Pintados, o Rotulado en barda, muro o tapial (permiso anual)	\$ 760.61	\$ 0.00	\$ 760.61
1	E48 - Unidad de servicio	93161700	2025-IMPUESTO DESARROLLO ECOLOGICO Y SOCIAL LF CORRIENTE	\$ 76.09	\$ 0.00	\$ 76.09

IMPORTE CON LETRAS

OCHENTA Y TRES MIL SETENTA Y OCHO 70/100 PESOS.

SUBTOTAL: \$ 83,078.70
DESCUENTO: \$ 0.00
TOTAL: \$ 83,078.70

Uso CFDI: G03 - Gastos en general
 Exportacion: 01 - No aplica Domicilio 06600
 Regimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Forma de 2 - CHEQUE NOMINATIVO

No. CSD del Emisor:00001000000511225249

Condiciones de pago:CONTADO

No. CSD del SAT:00001000000705928441

Método de pago: PUE - Pago en una sola exhibición

Fecha y hora de certificación: 2025-08-04T11:41:13

Tipo de comprobante: I - Ingresos

Moneda:MXN



SELLO DIGITAL DEL EMISOR

S6J6mVhgyax7kLo8/sJT4Bf6exQxseHLiNkLGd242Nk+ydjMdlI5pW0KncQ86ORC4m40mFWJh3TNqAAADf30bKZmNzicd6BQhTDbgul3DI66qj7eqCbleS1g3wajQ5clxwL4NodUXkkx0m1vZxWGE+G4vYvql+e7IKrtv3hGOGKPFs0enJERKntclGj+2INqC95LzORC5K7z5QgTgEvBLHqa

SELLO DEL

Uk6Lu7AyI_FpCkAPzQuTYiL9amzPOFZasveX08bH4EKZDZOPqKpKXPZDzngT1zB4FmR6cJGz5w4b3dMIA6ORVFLm++uA6oJllh:K0ZR6BIX1ZZ71gFzahVINW0yAp1n32jRgrxQbHIOcc65GFPC0yBuatf1wSVH8u+EaigL8uld5m+4kV7FpN5Iff8hAn+ym7x01cC+uK03a74c/nLUKDY3Jkz7NvCvgOY+IPeudaN819Uu1PeSHGD53EeCR6F2MK36nahIHYP0cUm5m2PXE7D0ydOUHdj9FC0J9p9cPENXRUnH481r5qmLq49eFXS49Q==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL

||1|B04BE20A-BEEB-457C-84A6-35B45695E576|2025-08-04T11:41:13|S6J6mVhgyax7kLo8/sJT4Bf6exQxseHLiNkLGd242Nk+ydjMdlI5pW0KncQ86ORC4m40mFWJh3TNqAAADf30bKZmNzicd6BQhTDbgul3DI66qj7eqCbleS1g3wajQ5clxwL4NodUXkkx0m1vZxWGE+G4vYvql+e7IKrtv3hGOGKPFs0enJERKntclGj+2INqC95LzORC5K7z5QgTgEvBLHqaK19PEC7x04LFjLA4K2FaiS+ymb2ZwSH148BfwhH3n5A1JA/nMIMASR0j9cd5GBzFn5IgcOU02nuP064vScrpYRz:1GLY0G7p0

*** ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACION IMPRESA DE UN CFDI ***

DIRECCION DE DESARROLLO URBANO

No. De Oficio: DDU-VIII /0001/2025

"2025, BICENTENARIO DE LA PRIMERA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA"

ASUNTO: LICENCIA DE USO DE SUELO**A QUIEN CORRESPONDA**

El que suscribe, Ing. Alejandro Ramírez Guerrero, Director de Desarrollo Urbano Municipal, en el ejercicio de las facultades que le confiere la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Oaxaca en sus Artículos 5 Fracción III y 8 Fracciones II y XVIII; así como el Reglamento de Construcción y Seguridad Estructural vigente para el Estado de Oaxaca en su Artículo 26° Fracción I y Artículo 27; por este conducto expide

LICENCIA DE USO DE SUELO COMERCIAL

Para el inmueble ubicado en Avenida Independencia No. 437 entre las Calles José María Morelos y Aldama en la Colonia Centro, en este Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., con una Superficie de 663.13 m². Amparado por la Escritura No. 166,073 Volumen No. 6193, de fecha 09 de Febrero de 1978, expedida en México, por el Lic. Francisco Lozano Noriega, Notario Público No. 10 del Distrito Federal, a favor de Bancomer, S. A. Destinado al Giro Mercantil de Banca Múltiple y/o Comercial, por el Establecimiento denominado "BBVA MÉXICO, S. A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA MÉXICO", representado por el Arq. Eduardo Nava Deveaux, Representante Legal.

NOTA: LA PRESENTE LICENCIA CONSERVA SU VIGENCIA EN TANTO NO CAMBIE EL DOMICILIO O EL GIRO DEL ESTABLECIMIENTO.

Se extiende la presente en la Ciudad de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., a los quince días del mes de Enero del año Dos mil veinticinco.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION
"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"

ING. ALEJANDRO RAMÍREZ GUERRERO*
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

C.c.p.- Archivo
ARG/fpc

¡Juntos Sí podemos!

Av. 5 de Mayo 281, Centra, C.P. 68300, San Juan Bautista Tuxtepec, Oaxaca.