

H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC,

CUENTA: 64202

PADRÓN: 127625

FOLIO DE 2500067496

FECHA: 19-06-2025

REFRENDO AL PADRON FISCAL DE UNIDADES ECONOMICAS, INDUSTRIAL Y DE SERVICIOS

A favor de: BANCOPPEL, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE

Por medio de este documento se hace constar que queda registrada en el Sistema de Información Municipal la actualización del establecimiento que se encuentra ubicada en: LIBERTAD SN, CENTRO, 68300, SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, con denominación BANCOPPEL mediante recibo de pago con número de folio: 2500067496, con fecha de inicio de operaciones del establecimiento comercial 1 de Febrero de 2025 .

GIRO(S):	MEDIANO IMPACTO TIPO B: Banco o sucursal bancaria NORMAL TIPO 1: Cajeros automáticos - Banca Múltiple
ANUNCIOS PUBLICITARIOS:	De pared, adosados, auto soportado al piso o azoteas: Pintados, o Rotulado en barda, muro o tapial (permiso anual) 1.00M X 1.50M X 1 X 1
IMPUESTO:	IMPUESTO DESARROLLO ECOLOGICO Y SOCIAL
HORAS EXTRAORDINARIAS:	NO APLICA
OBSERVACIONES:	

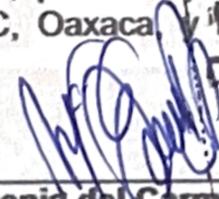
El gobierno del MUNICIPIO DE SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, con fundamento en los Artículos 6 fracción III, 55 del Código Fiscal Municipal, del Estado de Oaxaca, Artículo 1, 3 Fracción IX, 100, 101, 102, 103, 104 y 105 de la Ley de Ingresos del MUNICIPIO DE SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, para el Ejercicio Fiscal 2025. Expide la presente constancia a los 19 días del mes de Junio del año 2025.

Este documento ampara el cumplimiento satisfactoriamente del pago que se detalla de acuerdo al Padrón Fiscal Municipal de unidades económicas de establecimientos comerciales y conforme a los Artículos 43, 92 Fracción XVII, Artículo 124, 125, 126, 127 y 128 de la Ley de Ingresos del MUNICIPIO DE SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, para el Ejercicio Fiscal 2025.

Con fundamento en el Artículo 32 del Código Fiscal Municipal del Estado de Oaxaca. Artículo 56 fracción I, II, V y VI del Reglamento Interior del Ayuntamiento y de la Administración Pública del MUNICIPIO DE SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, el contribuyente queda obligado a dar aviso a esta autoridad sobre cualquier modificación que haga o haya hecho el funcionamiento del establecimiento.

Con la finalidad de no incurrir en sanciones posteriores, este documento debe renovarse anualmente durante los tres primeros meses del año y deberá estar a la vista en original de las autoridades municipales que lo requieran.

Todos los establecimientos comerciales deberán cumplir con las disposiciones de las autoridades municipales que al efecto exijan la Ley de Ingresos del MUNICIPIO DE SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, para el ejercicio fiscal 2025; el Bando de Policía y Gobierno para el MUNICIPIO DE SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, Oaxaca, y los Reglamentos Municipales aplicables.


DIRECCIÓN DE DESARROLLO ECONOMICO Y COMERCIO

DIRECCIÓN DE
DESARROLLO
ECONOMICO
Y COMERCIO

Bautista, Tuxtepec,
Oax. 68300

FACTURA

Folio: A - 2500067496 Folio Fiscal: 329B326D-99C1-4FB5-9E2E-3571A773E404 Fecha y Hora de Emisión: 2025-06-10T11:31:54

BANCOPPEL, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE

DATOS GENERALES DEL PADRON

COMERCIO CON DENOMINACION: BANCOPPEL INICIO DE OPERACIONES: 01-01-2025
 OBSERVACIONES:

CUENTA: 64202 PADRÓN: 127625
 RFC: BSI061110963

DOMICLIO EN: AV INSURGENTES SUR ESQUINA MARTI 553 INT DESP. 601,
 ESCANDON CP: 11800, MIGUEL HIDALGO, MIGUEL HIDALGO, CIUDAD DE
 MEXICO, MEXICO

UBICADO EN: LIBERTAD SN, CENTRO CP: 68300, SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, SAN JUAN
 BAUTISTA TUXTEPEC, OAXACA, MEXICO

CONCEPTO DE PAGO

PAGO DE: IMPUESTO DESARROLLO ECOLOGICO Y SOCIAL LF CORRIENTE(2025 ANUAL), IMPUESTO DESARROLLO ECOLOGICO Y SOCIAL LF CORRIENTE(2025 ANUAL), IMPUESTO
 DESARROLLO ECOLOGICO Y SOCIAL LF CORRIENTE(2025 ANUAL), REVALIDACION DE LICENCIASNORMAL TIPO 1: Cajeros automáticos - Banca Múltiple(2025 ANUAL), REVALIDACION DE
 LICENCIASMEDIANO IMPACTO TIPO B: Banco o sucursal bancaria(2025 ANUAL), REFRENDO De pared, adosados, auto soportado al piso o azoteas: Pintados, o Rotulado en barda, muro o
 tapial (permiso anual)(2025 ANUAL)

OBSERVACIONES

CANT.	UNIDAD	CLAVE	CONCEPTO	P.U	DESCUENTO	TOTAL
1	E48 - Unidad de servicio	93161700	2025-REVALIDACION DE LICENCIASMEDIANO IMPACTO TIPO B Banco o sucursal bancaria	\$ 62,902.45	\$ 0.00	\$ 62,902.45
1	E48 - Unidad de servicio	93161700	2025-IMPUESTO DESARROLLO ECOLOGICO Y SOCIAL LF CORRIENTE	\$ 6,290.25	\$ 0.00	\$ 6,290.25
1	E48 - Unidad de servicio	93161700	2025-REVALIDACION DE LICENCIASNORMAL TIPO 1: Cajeros automáticos - Banca Múltiple	\$ 16,615.74	\$ 0.00	\$ 16,615.74
1	E48 - Unidad de servicio	93161700	2025-IMPUESTO DESARROLLO ECOLOGICO Y SOCIAL LF CORRIENTE	\$ 1,661.57	\$ 0.00	\$ 1,661.57
1	E48 - Unidad de servicio	93161700	2025-REFRENDO De pared, adosados, auto soportado al piso o azoteas: Pintados, o Rotulado en barda, muro o tapial (permiso)	\$ 809.52	\$ 0.00	\$ 809.52
1	E48 - Unidad de servicio	93161700	2025-IMPUESTO DESARROLLO ECOLOGICO Y SOCIAL LF CORRIENTE	\$ 80.95	\$ 0.00	\$ 80.95

IMPORTE CON LETRAS

OCHENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SESENTA 48/100 PESOS.

SUBTOTAL: \$ 88,360.48
 DESCUENTO: \$ 0.00
 TOTAL: \$ 88,360.48

Uso CFDI: G03 - Gastos en general
 Exportacion: 01 - No aplica Domicilio 11800
 Regimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

20/06/25
 Recibi Original

Leite Celesia Gonzalez H.
 [Signature]

Forma de 3 - TRANSFERENCIA ELECTRONICA DE
 Condiciones de pago CONTADO
 Método de pago: PUE - Pago en una sola exhibición
 Tipo de comprobante: I - Ingresos



No. CSD del Emisor: 0000100000705928441
 No. CSD del SAT: 00001000000705928441

Fecha y hora de certificación: 2025-06-10T11:31:54
 Moneda: MXN



SELLO DIGITAL DEL EMISOR

OtaP9+CcXeh8dJZ49KVEeA6IZETRVXCFbWbzwNO89MLBuXtKuK7+RgtHGdJXDnTJ5cmU8yeI4rlh6TIPPNNglPkRYQkyzgGHsTCxdZvIX+6mTfcKufam79B6N
 yXhBIDpAQ7J3TJQhRYew9HwcneKlIMDFGuUL56mu6v4OL3JESDjo2VxEs4zV9qqpRC5h9uUI3PQWZ884BamqeIjsK2ZWDfvLdpi03jT

SELLO DEL

dhhxz9yjJgM9V2EYHydlBakn8yYPth0pGrijMhE+pDV7D0a3eSk2Jt24pKKlx8lVdwE9+izWX0MlelPIgFTSntKvy40Q/4Cu3C0R22AToPjuXzCnAAhwRpBUIEym
 n/15TKJ5x1xZC7piebEXzOLBTHUzRIFbMse/UzjCvU5NrCmtW+bf00Wfr6vc7jVYaDuQIOZrOXEgTFV7TcZynWg+OvH85zrWvEFNrfn/B2JKpgY7ShxEzkcAPG
 3c3+c1jW5Re5U15/e/F/WXcD9mvXtm6Dx3ju2w/bee6XSNhblOIhQRKK8B+T8311LeAFaVf6mugx0aC+nz4kGkdfE3Q==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL

||1.1|329B326D-99C1-4FB5-9E2E-3571A773E404|2025-06-
 10T11:31:54|OtaP9+CcXeh8dJZ49KVEeA6IZETRVXCFbWbzwNO89MLBuXtKuK7+RgtHGdJXDnTJ5cmU8yeI4rlh6TIPPNNglPkRYQkyzgGHsTCxdZvIX+6mT
 fcKufam79B6NyXhBIDpAQ7J3TJQhRYew9HwcneKlIMDFGuUL56mu6v4OL3JESDjo2VxEs4zV9qqpRC5h9uUI3PQWZ884BamqeIjsK2ZWDfvLdpi03jTHN+G

"2025, BICENTENARIO DE LA PRIMERA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA"

ASUNTO: CONSTANCIA DE USO DE SUELO

A QUIEN CORRESPONDA

El que suscribe Ing. Alejandro Ramírez Guerrero, Director de Desarrollo Urbano, en el ejercicio de las facultades que le confiere el Reglamento de Construcción y Seguridad Estructural vigente para el Estado de Oaxaca, en sus Artículos 26° fracción I y 27°, por este conducto expide

CONSTANCIA DE USO DE SUELO COMERCIAL DE SERVICIOS FINANCIEROS

Para el inmueble propiedad del C. Raúl Espinosa Amador, en su carácter de apoderado especial de la Sociedad "SAKLY" S. A. DE C. V. , ubicado en Avenida Libertad No. 1334 "A" entre las Calles Melchor Ocampo y Ponciano Medina en la Colonia La Piragua, en este Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., con una superficie de 86.22 m², amparado por la Escritura de Compraventa No. 6,432 Volumen Vigésimo segundo de fecha 18 de Mayo de 2005, expedida en la Ciudad de Navolato, Sin., por el Lic. César Valadés Soto, Notario Público No. 139 en el Estado de Sinaloa, con ejercicio en esta Municipalidad. Destinado para las actividades Comerciales correspondientes a Banca Múltiple o Comercial, por el establecimiento denominado BANCOPPEL S. A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE.

NOTA: SE EXPIDIÓ LICENCIA DE USO DE SUELO COMERCIAL DE SERVICIOS FINANCIEROS MEDIANTE OFICIO No. SDU-VIII/0054/2024 DE FECHA 27 DE AGOSTO DE 2024 POR LA SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

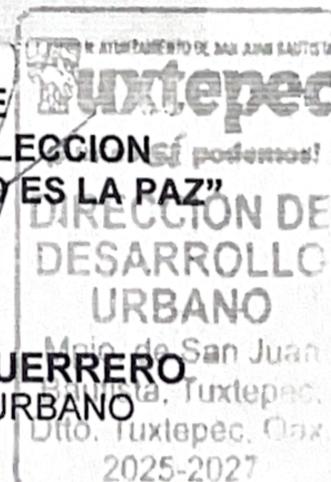
NOTA: LA PRESENTE CONSTANCIA TIENE UNA VIGENCIA DE DOCE MESES A PARTIR DE SU FECHA DE EXPEDICIÓN, EN TANTO NO CAMBIE SU GIRO O DOMICILIO.

Se extiende la presente en la Ciudad de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., a los doce días del mes de Mayo del año Dos mil veinticinco.

A T E N T A M E N T E
SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION
"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"

ING. ALEJANDRO RAMÍREZ GUERRERO
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

C.c.p.- Archivo
ARG/fpc



¡Juntos Sí podemos!