

H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC,

CUENTA: 63370

PADRÓN: 128516

FOLIO DE 2500071046

FECHA: 14-07-2025

REFRENDO AL PADRON FISCAL DE UNIDADES ECONOMICAS, INDUSTRIAL Y DE SERVICIOS

A favor de: COMERCIALIZADORA FARMACEUTICA DE CHIAPAS SAPI DE CV

Por medio de este documento se hace constar que queda registrada en el Sistema de Información Municipal la actualización del establecimiento que se encuentra ubicada en: AV. 5 DE MAYO ESQ. BLVD. BENITO JUAREZ 670, LA PIRAGUA, 68310, SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, con denominación FARMACIAS DEL AHORRO mediante recibo de pago con número de folio: 2500071046, con fecha de inicio de operaciones del establecimiento comercial 1 de Febrero de 2025.

| | |
|--------------------------------|---|
| GIRO(S): | MEDIANO IMPACTO TIPO F: Farmacias de Cadena Nacional o Internacional S MEDIANO I: Consultorios de medicina general del sector privado |
| ANUNCIOS PUBLICITARIOS: | Adosado o integrado en fachada luminoso por metro cuadrado 7.00M X 1.00M X 1 X 1 Adosado o integrado en fachada no luminoso por metro cuadrado 2.50M X 0.30M X 1 X 1 |
| IMPUESTO: | IMPUESTO DESARROLLO ECOLOGICO Y SOCIAL |
| HORAS EXTRAORDINARIAS: | NO APLICA |
| OBSERVACIONES: | |

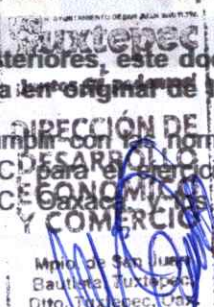
El gobierno del MUNICIPIO DE SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, con fundamento en los Artículos 6 fracción III, 55 del Código Fiscal Municipal, del Estado de Oaxaca, Artículo 1, 3 Fracción IX, 100, 101, 102, 103, 104 y 105 de la Ley de Ingresos del MUNICIPIO DE SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, para el Ejercicio Fiscal 2025. Expide la presente constancia a los 14 días del mes de Julio del año 2025.

Este documento ampara el cumplimiento satisfactoriamente del pago que se detalla de acuerdo al Padrón Fiscal Municipal de unidades económicas de establecimientos comerciales y conforme a los Artículos 43, 92 Fracción XVII, Artículo 124, 125, 126, 127 y 128 de la Ley de Ingresos del MUNICIPIO DE SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, para el Ejercicio Fiscal 2025.

Con fundamento en el Artículo 32 del Código Fiscal Municipal del Estado de Oaxaca. Artículo 56 fracción I, II, V y VI del Reglamento Interior del Ayuntamiento y de la Administración Pública del MUNICIPIO DE SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, el contribuyente queda obligado a dar aviso a esta autoridad sobre cualquier modificación que haga o haya hecho el funcionamiento del establecimiento.

Con la finalidad de no incurrir en sanciones posteriores, este documento debe renovarse anualmente durante los tres primeros meses del año y deberá estar a la vista en original de las autoridades municipales que lo requieran.

Todos los establecimientos comerciales deberán cumplir con las normas técnicas que al efecto exijan la Ley de Ingresos del MUNICIPIO DE SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC para el ejercicio fiscal 2025; el Bando de Policía y Gobierno para el MUNICIPIO DE SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC y los Reglamentos Municipales aplicables.



María Eugenia del Carmen Balderas Olivo
DIRECCIÓN DE DESARROLLO ECONOMICO Y COMERCIO

FACTURA

Folio: A - 2500071064

Folio Fiscal: 0B0F6700-3A47-47E6-9761-138712EF5413

Fecha y Hora de Emisión: 2025-07-11T13:15:35

COMERCIALIZADORA FARMACEUTICA DE CHIAPAS

DATOS GENERALES DEL PADRON

CUENTA: 63370

PADRÓN: 128516

RFC: CFC110121742

DOMICLIO EN: ALFONSO REYES 100 INT G, VALLE PONIENTE SECTOR OLINCA
 CP: 66196, SANTA CATARINA, SANTA CATARINA, NUEVO LEÓN, MEXICO

COMERCIO CON DENOMINACION: FARMACIAS DEL AHORRO INICIO DE OPERACIONES: 01-01-2025 OBSERVACIONES:

UBICADO EN: AV. 5 DE MAYO ESQ. BLVD. BENITO JUAREZ 670, LA PRAGUA CP: 68310, SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, OAXACA, MEXICO

CONCEPTO DE PAGO

PAGO DE: IMPUESTO DESARROLLO ECOLOGICO Y SOCIAL LF CORRIENTE(2025 ANUAL), IMPUESTO DESARROLLO ECOLOGICO Y SOCIAL LF CORRIENTE(2025 ANUAL), IMPUESTO DESARROLLO ECOLOGICO Y SOCIAL LF CORRIENTE(2025 ANUAL), REVALIDACION DE LICENCIASS MEDIANO I: Consultorios de medicina general del sector privado(2025 ANUAL), REVALIDACION DE LICENCIASS MEDIANO IMPACTO TIPO F: Farmacias de Cadena Nacional o Internacional(2025 ANUAL), REFRENDO Adosado o integrado en fachada luminoso por metro cuadrado(2025 ANUAL), REFRENDO Adosado o integrado en fachada no luminoso por metro cuadrado(2025 ANUAL)

OBSERVACIONES

| CANT. | UNIDAD | CLAVE | CONCEPTO | P.U | DESCUENTO | TOTAL |
|-------|--------------------------|----------|--|--------------|-----------|--------------|
| 1 | E48 - Unidad de servicio | 93161700 | 2025-REVALIDACION DE LICENCIASS MEDIANO IMPACTO TIPO F: Farmacias de Cadena Nacional o Internacional | \$ 11,423.75 | \$ 0.00 | \$ 11,423.75 |
| 1 | E48 - Unidad de servicio | 93161700 | 2025-IMPUESTO DESARROLLO ECOLOGICO Y SOCIAL LF CORRIENTE | \$ 1,142.38 | \$ 0.00 | \$ 1,142.38 |
| 1 | E48 - Unidad de servicio | 93161700 | 2025-REFRENDO Adosado o integrado en fachada luminoso por metro cuadrado | \$ 6,767.92 | \$ 0.00 | \$ 6,767.92 |
| 1 | E48 - Unidad de servicio | 93161700 | 2025-IMPUESTO DESARROLLO ECOLOGICO Y SOCIAL LF CORRIENTE | \$ 676.79 | \$ 0.00 | \$ 676.79 |
| 1 | E48 - Unidad de servicio | 93161700 | 2025-REFRENDO Adosado o integrado en fachada no luminoso por metro cuadrado | \$ 746.93 | \$ 0.00 | \$ 746.93 |
| 1 | E48 - Unidad de servicio | 93161700 | 2025-IMPUESTO DESARROLLO ECOLOGICO Y SOCIAL LF CORRIENTE | \$ 74.69 | \$ 0.00 | \$ 74.69 |
| 1 | E48 - Unidad de servicio | 93161700 | 2025-REVALIDACION DE LICENCIASS MEDIANO I: Consultorios de medicina general del sector privado | \$ 1,768.38 | \$ 0.00 | \$ 1,768.38 |
| 1 | E48 - Unidad de servicio | 93161700 | 2025-IMPUESTO DESARROLLO ECOLOGICO Y SOCIAL LF CORRIENTE | \$ 176.84 | \$ 0.00 | \$ 176.84 |

IMPORTE CON LETRAS

VEINTE Y DOS MIL SETECIENTOS SETENTA Y SIETE 68/100 PESOS.

SUBTOTAL: \$ 22,777.68
 DESCUENTO: \$ 0.00
 TOTAL: \$ 22,777.68


Uso CFDI: G03 - Gastos en general

Exportacion: 01 - No aplica

Domiclio 66196

Regimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

*Recibi Licencia 14/7/25
 Othón Lopez*




No. CSD del Emisor: 000010000005112223

No. CSD del SAT: 00001000000705928441

Fecha y hora de certificación: 2025-07-11T13:15:35

Moneda: MXN

Forma de 2 - CHEQUE NOMINATIVO

Condiciones de pago: CONTADO

Método de pago: PUE - Pago en una sola exhibición

Tipo de comprobante: I - Ingresos



SELLO DIGITAL DEL EMISOR

[[{"1.1]0B0F6700-3A47-47E6-9761-138712EF5413]2025-07-11T13:15:35]]T+HfR2VuxB8hEbaM5uzet5jNOn5nBGs6EZLOnvlnzcQNXwICGIdIRNJRJP8u69U4wP98GUTQI+9IWOWGN4KkIFX4sPYCNo9rp1V7rKw5+Hf6a0vnkeiY+vLofho1zWICdNIYQOT+TZWzni9kCspYm7fbluwkWRzx8vu3hUa9UTijVunVG3w1gBXILWGOtUvNjJbXZjKqk76Jds0G/2oysWLwPaT13z

SELLO DEL

pQWgkrNMjbaFvzv+PHAbuyWb5+wNuSDks86ZmWU2TcuPCRzm8SL9hM/DAMDKhKIBzT/QzPfb7WPcbb+b5CcV6vBa0FBCFarAHKjndscsUINZEKOhBZbM8IUZ+sWwW09TN4q4g6pFHeYmgF0tjOKHvYDkBRdFXZ0rz2HXoNshBhM2Ckpv+c+vapUBAYAiWVqak8ndQ/tjfr9SRReGXj4f+HCImdEs6OGzqxb12vdYwBJvY5LRUKICCSntcWebOPWVc67RRUsMUIBkXkrbxxi+1oEzWUXj4ClulphuFBwAjXQPTum5LC4x+mLW8HRRYUo7mZKVUTnQ02d7OAO==

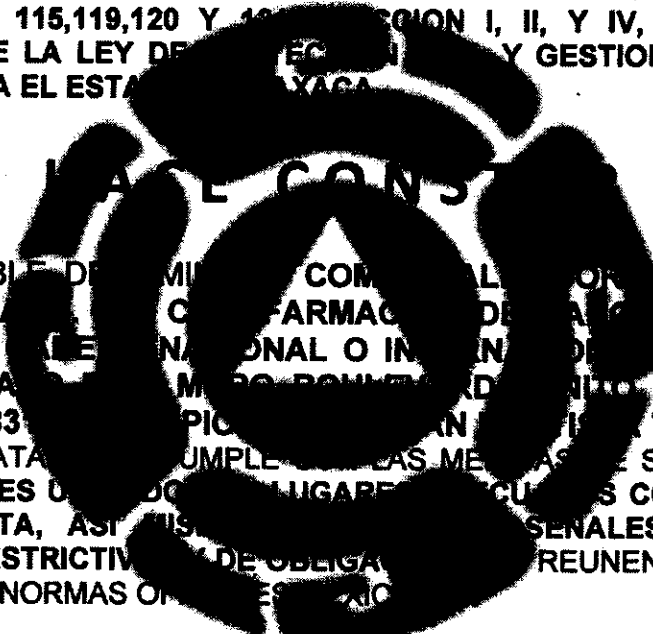
CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL

[[{"1.1]0B0F6700-3A47-47E6-9761-138712EF5413]2025-07-11T13:15:35]]T+HfR2VuxB8hEbaM5uzet5jNOn5nBGs6EZLOnvlnzcQNXwICGIdIRNJRJP8u69U4wP98GUTQI+9IWOWGN4KkIFX4sPYCNo9rp1V7rKw5+Hf6a0vnkeiY+vLofho1zWICdNIYQOT+TZWzni9kCspYm7fbluwkWRzx8vu3hUa9UTijVunVG3w1gBXILWGOtUvNjJbXZjKqk76Jds0G/2oysWLwPaT13z.vfm+XD



DEPENDENCIA: DIRECCIÓN DE LA UNIDAD
MPAL. DE PROTECCIÓN CIVIL.
NO. CONSECUTIVO DPCM/215 /2025

LA DIRECCION DE PROTECCION CIVIL MUNICIPAL DE SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, OAX., CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 88, 112,113, 114, 115,119,120 Y 121 DE LA LEY DE PROTECCION I, II, Y IV, ARTICULO 123 Y ARTICULO 124 DE LA LEY DE PROTECCION Y GESTION DE RIESGOS DE DESASTRES PARA EL ESTADO DE OAXACA



QUE EL INMUEBLE DE LA EMPRESA COMERCIAL FARMACEUTICA DE CHIAPAS S. DE C. (FARMACIA DE CHIAPAS) CON GIRO: FARMACIAS DE ATENCION NACIONAL O INTERNACIONAL CON DOMICILIO EN AV. 5 DE MAYO CENTRO Mpio. de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax. JUAREZ 670, LA PIRAGUA C.P. 68300, CUMPLE CON LAS MEDIDAS DE SEGURIDAD TALES COMO: EXTINTORES DE BOMBA A PRESION Y CARGA CORRECTA, ASÍ COMO: SEÑALES INFORMATIVAS, PREVENTIVAS, RESTRICTIVAS DE OBLIGACIONES REUNEN LOS REQUISITOS EXIGIDOS EN LAS NORMAS OMBRES DE LA LEY

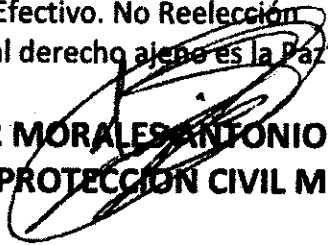
SIN MAS POR EL MOMENTO, EXTIENDO ESTE DOCUMENTO APROBATORIO SIENDO A LAS 14:00 HORAS DEL DIA 10 DE MAYO DEL AÑO 2025 YA QUE CUENTA CON LOS REQUISITOS Y NORMAS DE SEGURIDAD EN LA MATERIA DE PROTECCION CIVIL, PARA LOS 2025 Y 2027 ASÍ COMO LAS SEÑALES QUE SE REQUIEREN

SE LE EXHORTA A QUE CUMPLA CON LA NORMATIVIDAD ESTABLECIDA POR EL GOBIERNO DEL ESTADO.

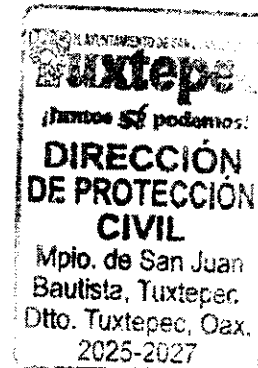
TUXTEPEC
ATENTAMENTE.

Sufragio Efectivo. No Reelección
"El respeto al derecho ajeno es la Paz"

C. VICTOR MORALES ANTONIO
DIRECTOR DE PROTECCION CIVIL MPAL.



C.C.P. Archivo
VMA/jcg8*



¡Juntos Sí podemos!



FOLIO: 804

SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, OAX.
SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
TUXTEPEC, OAXACA
ORDEN DE PAGO

FECHA: 14/07/2025
COBRESE A: COMERCIALIZADORA FARMACEUTICA DE CHIAPAS S. A. P. DE I. DE C. V.
RFC: CFC110121742
CALLE: BOULEVARD BENITO JUÁREZ, 680
COLONIA: COLONIA LA PIRAGUA
CIUDAD: TUXTEPEC, OAXACA

CP: 68300

POR CONCEPTO DE :

| | | | |
|-------|---|---|-------------|
| V1.2B | 1 | LICENCIA DE USO DE SUELO PARA COMERCIO MEDIANO DE 61 A 400 M2 | \$10,251.50 |
| VE2 | 1 | CONSTANCIA DE NUMERO OFICIAL | \$569.00 |
| ZDES1 | 1 | DESARROLLO ECOLOGICO Y SOCIAL | \$1,082.00 |

AUTORIZO



| | |
|---------------|-------------|
| TOTAL: | \$11,902.50 |
|---------------|-------------|

LIC. ROSAURA LÓPEZ LÓPEZ
LICENCIAS Y PERMISOS

ONCE MIL NOVECIENTOS DOS PESOS 50/100 M.N.