

REFRENDO AL PADRON FISCAL DE UNIDADES ECONOMICAS, INDUSTRIAL Y DE SERVICIOS

A favor de: COOPERATIVA ACREIMEX SC DE AP DE RL DE CV

Por medio de este documento se hace constar que queda registrada en el Sistema de Información Municipal la actualización del establecimiento que se encuentra ubicada en: AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE (MARIANO ARISTA E IGNACIO ZARAGOZA) 1586, CENTRO, 68300, SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, con denominación COOPERATIVA ACREIMEX mediante recibo de pago con número de folio: 2500049113, con fecha de inicio de operaciones del establecimiento comercial 5 de Marzo de 2025.

GIRO(S):	MEDIANO IMPACTO TIPO E: Cajas de Ahorro y préstamo
ANUNCIOS PUBLICITARIOS:	Adosado o integrado en fachada luminoso por metro cuadrado 2.50M X 2.50M X 1 X 1
IMPUESTO:	IMPUESTO DESARROLLO ECOLOGICO Y SOCIAL
HORAS EXTRAORDINARIAS:	NO APLICA
OBSERVACIONES:	

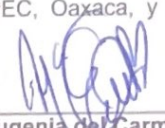
El gobierno del MUNICIPIO DE SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, con fundamento en los Artículos 6 fracción III, 55 del Código Fiscal Municipal, del Estado de Oaxaca, Artículo 1, 3 Fracción IX, 100, 101, 102, 103, 104 y 105 de la Ley de Ingresos del MUNICIPIO DE SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, para el Ejercicio Fiscal 2025. Expide la presente constancia a los 19 días del mes de Marzo del año 2025.

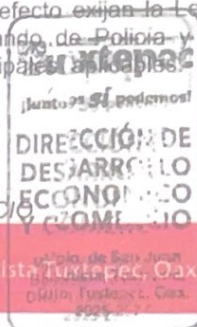
Este documento ampara el cumplimiento satisfactoriamente del pago que se detalla de acuerdo al Padrón Fiscal Municipal de unidades económicas de establecimientos comerciales y conforme a los Artículos 43, 92 Fracción XVII, Artículo 124, 125, 126, 127 y 128 de la Ley de Ingresos del MUNICIPIO DE SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, para el Ejercicio Fiscal 2025.

Con fundamento en el Artículo 32 del Código Fiscal Municipal del Estado de Oaxaca, Artículo 56 fracción I, II, V y VI del Reglamento Interior del Ayuntamiento y de la Administración Pública del MUNICIPIO DE SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, el contribuyente queda obligado a dar aviso a esta autoridad sobre cualquier modificación que haga o haya hecho el funcionamiento del establecimiento.

Con la finalidad de no incurrir en sanciones posteriores, este documento debe renovarse anualmente durante los tres primeros meses del año y deberá estar a la vista en original de las autoridades municipales que lo requieran.

Todos los establecimientos comerciales deberán cumplir con las normas técnicas que al efecto emitan la Ley de Ingresos del MUNICIPIO DE SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, para el ejercicio fiscal 2025; el Bando de Policía y Gobierno para el MUNICIPIO DE SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, Oaxaca, y los Reglamentos Municipales.


María Eugenia del Carmen Balderas Olivo
DIRECCIÓN DE DESARROLLO ECONOMICO Y COMERCIO





MUNICIPIO DE SAN JUAN BAPTISTA TUXTEPEC
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

DIRECCIÓN DE INGRESOS

RFC: MSJ880191057
REGIMEN: 603 - PERSONAS MORALES CON FINES NO LUCRATIVOS
LUGAR DE EXPEDICIÓN:
AVENIDA 6 DE MAYO 291, CENTRO, C.P. 68380
SAN JUAN BAPTISTA TUXTEPEC, OAXACA, MEXICO

FACTURA

Folio: A - 2500049113

Folio Fiscal: 52F36FE9-27CB-4468-B6F9-4B27DDE275C8

Fecha y Hora de Emisión: 2025-02-26T09:21:14

COOPERATIVA ACREIMEX

DATOS GENERALES DEL PADRON
EL RECIBO PERTENECE A MULTIPAGOS

CUENTA: 63066

PADRÓN: 8

RFC: ACR0106137J0

TIPO: OTROS PAGOS

DOMICILIO EN CALLE VALFRIO TRUJANO 888, OAXACA CENTRO CP: 68000,
OAXACA DE JUAREZ, OAXACA DE JUAREZ, OAXACA, MEXICO

CONCEPTO DE PAGO

PAGO DE REFRENDO DE LICENCIAS DE FUNCIONAMIENTO, REFRENDO ADOSADO O INTEGRADO EN FACHADA LUMINOSA POR METRO CUADRADO, IMPUESTO DESARROLLO ECOLOGICO Y SOCIAL LF CORRIENTE, COMERCIO - COOPERATIVA ACREIMEX S.A DE C.V PERMISO 2025 REFRENDO Adosado o integrado en fachada luminosa por metro cuadrado.

OBSERVACIONES

CANT.	UNIDAD	CLAVE	CONCEPTO	P.U	DESCUENTO	TOTAL
1	E48 - Unidad de servicio	93161700	2025-REFRENDO DE LICENCIAS DE FUNCIONAMIENTO	\$ 28,713.80	\$ 0.00	\$ 28,713.80
1	E48 - Unidad de servicio	93161700	2025-REFRENDO Adosado o integrado en fachada luminosa por metro cuadrado	\$ 2,628.50	\$ 0.00	\$ 2,628.50
1	E48 - Unidad de servicio	93161700	2025-IMPUESTO DESARROLLO ECOLOGICO Y SOCIAL LF CORRIENTE	\$ 2,871.38	\$ 0.00	\$ 2,871.38
1	E48 - Unidad de servicio	93161700	2025-IMPUESTO DESARROLLO ECOLOGICO Y SOCIAL LF CORRIENTE	\$ 282.85	\$ 0.00	\$ 282.85

IMPORTE CON LETRAS

TREINTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y SEIS 53/100 PESOS.

SUBTOTAL: \$ 34,696.53
DESCUENTO: \$ 0.00
TOTAL: \$ 34,696.53

Uso CFDI: G03 - Gastos en general

Exportacion: 01 - No aplica

Regimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Domicilio 68000



Forma de 3 - TRANSFERENCIA ELECTRONICA DE

Condiciones de pago: CONTADO

Método de pago: PUE - Pago en una sola exhibición

Tipo de comprobante: I - Ingresos

No. CSD del Emisor: 00001000000511225249

No. CSD del SAT: 00001000000705928441

Fecha y hora de certificación: 2025-02-26T09:21:14

Moneda: MXN



SELLO DIGITAL DEL EMISOR

Z7G6RP6DNe7DHEITK VZ8tC8KJGZG8gyYzPsPqoO0IxODU5OIY7Z03A8EhTUPr5G4stMg367NN8WscnF52VA5cLmsQTTTB83J8+TKYvMYGznAr
W+thgkPFJshhPPigNKeG8kytSLWU9LSRncQ4bVzsrpqH3KERcOZdvzsbmJ88B5c3DYGPawo71IF2AE3cxAV48F6THuMW9qsDdic

SELLO DEL

G4XRKX8ZB/C86w3TUxTjG+57vh8vdlwT4vCe86Ao8PyYJGGoOch4LIYeqLm8TrbQh9WPT/W+3BJWZucO/FYUxmfNzrU5Ssm15oYlgq5r9wzZKJFF
v8FvHvqZYzzULZhgTCrmXwxLObnaIP64ZDDmJ2R2SRaa3K4C1maDJpHNLVoa5E5RL291gDYVw1TKajGJIThgaLamOZCOYIPRbZp3SQy4nleTwaABQI2
AgSdgTzQPe8EhuuZ7D4qeGWveqCHx3Yq9oP2k0I2BwMWFMI1FhEKYjmv8QqnaPHT18hztCszfFor0RrcowqCXdtw:

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL

11112F36FE9-27CB-4468-B6F9-4B27DDE275C8(2025-02-26T09:21:14)Z7G6RP6DNe7DHEITK VZ8tC8KJGZG8gyYzPsPqoO0IxODU5OIY7Z03A8EhTUPr5G4stMg367NN8WscnF52VA5cLmsQTTTB83J8+TKYvMYGznArW+thgkPFJshhPPigNKeG8kytSLWU9LSRncQ4bVzsrpqH3KERcOZdvzsbmJ88B5c3DYGPawo71IF2AE3cxAV48F6THuMW9qsDdicg5EJzNfMUPWOCQ8oAIDK5nnC8OZ0xwLzrbntikOkUjpaKJ1sCCL0dChIEAve1CYqPe2axIEjBd+DZfWvCRMAnmyR47H9la:

*** ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI ***

A QUIEN CORRESPONDA

El que suscribe Ing. Alejandro Ramírez Guerrero, Director de Desarrollo Urbano, en el ejercicio de las facultades que le confiere el Reglamento de Construcción y Seguridad Estructural vigente para el Estado de Oaxaca, en sus Artículos 26° fracción I y 27°, por este conducto expide

CONSTANCIA DE USO DE SUELO COMERCIAL

Para el inmueble propiedad de COOPERATIVA ACREIMEX, S. C. de A. P. de R. L. de C. V., representada por el Lic. Leonel Luis Acevedo, Gerente de Sucursal; ubicado en Avenida 20 de Noviembre No. 1586, entre las Calles Mariano Arista y Zaragoza en la Colonia La Piragua, en este Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax. Con una superficie de 609.32 m², Planta Baja y Alta, y Estacionamiento. Amparado por la Escritura de Compraventa No. 28,873 Volumen 606 de fecha 15 de Noviembre de 2018, expedida por el Lic. Horacio Orozco Ortiz, Notario Público No. 76 de este Distrito Judicial. Destinado para operar en el giro del Ahorro y Crédito Popular.

NOTA: LA PRESENTE CONSTANCIA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE SU FECHA DE EXPEDICIÓN, EN TANTO NO CAMBIE SU DOMICILIO O EL GIRO DE ACTIVIDAD.

SE EXPIDIÓ LICENCIA DE USO DE SUELO MEDIANTE OFICIO No. SDU-VIII/0014/2024 DE FECHA 01 DE ABRIL DE 2024 POR LA SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO EN LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL 2022-2024.

Se extiende la presente en la Ciudad de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., a los catorce días del mes de Marzo del año Dos mil veinticinco.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCIÓN
"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"

ING. ALEJANDRO RAMÍREZ GUERRERO
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

**DIRECCIÓN DE
DESARROLLO**

San Juan Bautista, Tuxtepec,
Dlto. Tuxtepec, Oax.
2025-2027

C.c.p.- Archivo
ARG/fpc

¡Juntos Sí podemos!

"2025, BICENTENARIO DE LA PRIMERA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA"

DEPENDENCIA: DIRECCIÓN DE LA UNIDAD
MPAL. DE PROTECCIÓN CIVIL.
NO. CONSECUTIVO DPCM/17 /2025

LA DIRECCION DE PROTECCION CIVIL MUNICIPAL EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTICULOS 114 Y 115 DE LA LEY DE PROTECCION CIVIL Y GESTION DE RIESGOS DE DESASTRES PARA EL ESTADO DE OAXACA

HACE CONSTAR

QUE EL INMUEBLE DENOMINADO COOPERATIVA ACREIMEX S.C. DE A.P. DE R.L. DE C.V., (ACREIMEX TUXTEPEC), CON GIRO DE SERVICIOS FINANCIEROS, CON DOMICILIO EN AV. 20 DE NOVIEMBRE NO. 1586, ESQ. MARINO ARISTA, COL. LA PIRAGUA, C.P. 68310 EN SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, OAX., CUMPLE CON LAS MEDIDAS DE SEGURIDAD EN MATERIA DE PROTECCION CIVIL, POR LO CUAL SE INVITA A MANTENER LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD EN LA MATERIA CON EL OBJETIVO DE GARANTIZAR LA SEGURIDAD DE LAS PERSONAS Y CONTINUIDAD DE SUS ACTIVIDADES.

EJERCICIO FISCAL 2025.



ATENTAMENTE.

Sufragio Efectivo. No Reelección
respeto al derecho ajeno es la Paz"

C. VICTOR MORALES ANTONIO
DIRECTOR DE PROTECCION CIVIL MPAL.

C.C.P. Archivo
VMA/gbl*

¡Juntos Sí podemos!

Av. 5 de Mayo 281, Centro C.P. 68300, San Juan Bautista
tuxtepec, Oaxaca