

TABLA COMPARATIVA DE CATALOGO DE CONCEPTOS

Obra: REHABILITACION DE RED DE DRENAJE SANITARIO EN LA LOCALIDAD DE SEBASTOPOL
INVITACION RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS No. MSJBT-184-AD-FAISMUN-043/2025

Localidad: (0085) SEBASTOPOL

ANEXO 1

No.	CONCEPTO	U.M.	PROPUESTAS				CANT.	P.U.	IMPORTE		
			CANT.	P.U.	IMPORTE	CANT.				P.U.	IMPORTE
	REHABILITACIÓN DE DRENAJE SANITARIO PRELIMINARES										
TRZ-EQTP-04	Trazo y nivelación de terreno para redes hidráulicas, sanitarias y pluviales, estableciendo ejes, referencias y bancos de nivel. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramientas.	M2	211.14	\$ 13.01	\$ 2,746.93	211.14	\$ 12.73	\$ 2,687.81	211.14	\$ 12.48	\$ 2,635.03
CR-DC-250-5CM	Corte con cortadora de disco de diamante en concreto f'c = 250 kg/cm2, hasta a una profundidad de hasta 5 cms. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramientas.	ML	7.06	\$ 70.37	\$ 496.81	7.06	\$ 68.89	\$ 486.36	7.06	\$ 67.47	\$ 476.34
DM-MQ-CS-250	Demolición con maquinaria pesada de concreto simple con resistencia normal de hasta f'c = 250 kg/cm2. Incluye: apile del material a un lado de la obra, operación, equipo mayor y consumibles.	M3	0.63	\$ 345.31	\$ 217.55	0.63	\$ 338.21	\$ 213.07	0.63	\$ 331.12	\$ 208.61
	Total de PRELIMINARES				\$ 3,461.29			\$ 3,387.24			\$ 3,319.98
	B										
	EXCAVACIONES										
EX-MQ-II-0-2	Excavación con maquinaria pesada en material tipo II de 0.00 a 2.00 mts de profundidad. Incluye: operación, equipo mayor y consumibles.	M3	363.13	\$ 91.44	\$ 33,204.61	363.13	\$ 89.57	\$ 32,525.55	363.13	\$ 87.70	\$ 31,846.50
EX-MQ-II-2-4	Excavación con maquinaria pesada en material tipo II de 2.01 a 4.00 mts de profundidad. Incluye: operación, equipo mayor y consumibles.	M3	91.15	\$ 132.77	\$ 12,101.99	91.15	\$ 130.05	\$ 11,854.06	91.15	\$ 127.32	\$ 11,605.22
AFINE-01	Afine de fondo de cepa en excavación, hasta 5 cms de espesor, aplando el material producto del afine a un costado de la cepa. Incluye: mano de obra y herramientas.	M2	131.47	\$ 33.70	\$ 4,430.54	131.47	\$ 33.00	\$ 4,338.51	131.47	\$ 32.30	\$ 4,246.48
	Total de EXCAVACIONES				\$ 49,737.14			\$ 48,718.12			\$ 47,698.20
	C										
	TUBERÍA PEAD										
CAM-ARE-01	Suministro y colocación de carna de arena, compactada por medios manuales. Incluye: materiales, mano de obra y herramientas.	M3	12.42	\$ 1,079.34	\$ 13,405.40	12.42	\$ 1,057.19	\$ 13,130.30	12.42	\$ 1,034.99	\$ 12,854.58

TABLA COMPARATIVA DE CATALOGO DE CONCEPTOS

No.	CONCEPTO	U.M.	CANT.	P.U.	IMPORTE	PROPUESTAS			CANT.	P.U.	IMPORTE
						GROUP IN ENGINEERING & ARCHITECTURA S.A. DE C.V.	BFTALIE CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS PROFESIONALES S.A. DE C.V.	ING. ARTURO VARGAS MARTINEZ			
TB-PEAD-25	Suministro y colocación de tubería de polietileno de alta densidad (PEAD) de 0.25 mts (10") de diámetro, marca Tododren o similar. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramientas.	ML	155.22	\$ 539.69	\$ 83,770.68	155.22	\$ 528.62	\$ 82,052.40	155.22	\$ 517.49	\$ 80,324.80
RCNX-PV-25	Reconexión de pozo de visita existente con tubería PEAD de hasta 0.25 mts de diámetro. Incluye: Incorporación del tubo al pozo, resanado con mortero cemento-arena en proporción 1:4, materiales, mano de obra y herramientas.	PZA	1.00	\$ 1,534.98	\$ 1,534.98	1.00	\$ 1,503.46	\$ 1,503.46	1.00	\$ 1,471.87	\$ 1,471.87
	Total de TUBERIA PEAD				\$ 98,711.06			\$ 96,686.16			\$ 94,651.25
D	PRUEBA DE ESCURRIMIENTO										
PRB-ESC-01	Prueba de escurrimiento en la red de drenaje ya sea pluvial o sanitario, en ubicaciones de la obra que solicite la supervisión durante la prueba. Incluye: agua suficiente para la prueba, materiales, mano de obra y herramientas.	PRUEBA	1.00	\$ 4,385.85	\$ 4,385.85	1.00	\$ 4,299.94	\$ 4,299.94	1.00	\$ 4,208.37	\$ 4,208.37
	Total de PRUEBA DE ESCURRIMIENTO				\$ 4,385.85			\$ 4,299.94			\$ 4,208.37
E	RELLENOS										
RELL-AC-GRG-01	Relleno acostillado compactado en capas de hasta 20 cms de espesor máximo, con equipo menor y material producto de banco (grava en greña). Incluye: mano de obra, equipo, herramientas y humedad suficiente para su buena compactación.	M3	60.68	\$ 938.43	\$ 56,943.93	60.68	\$ 919.13	\$ 55,772.81	60.68	\$ 899.86	\$ 54,603.50
RELL-AR-01	Relleno compactado en capas de hasta 20 cms de espesor máximo, con equipo menor y material producto de banco (arcilla). Incluye: mano de obra, equipo, herramientas y humedad suficiente para su buena compactación.	M3	365.72	\$ 765.81	\$ 280,072.03	365.72	\$ 750.07	\$ 274,315.60	365.72	\$ 734.33	\$ 268,559.17
	Total de RELLENOS				\$ 337,015.96			\$ 330,088.41			\$ 323,162.67

Obra: REHABILITACION DE RED DE DRENAJE SANITARIO EN LA LOCALIDAD DE SEBASTOPOL
INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS NO. MSJBT-184-AD-FAISMUN-043/2025

Localidad: (0085) SEBASTOPOL

ANEXO 1

No.	CONCEPTO	U.M.	CANT.	P.U.	IMPORTE	PROPUESTAS			CANT.	P.U.	IMPORTE
						GROUP IN ENGINEERING & ARCHITECTURA S.A. DE C.V.	BFTZALIE CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS PROFESIONALES S.A. DE C.V.	ING. ARTURO VARGAS MARTINEZ			
F	POZOS DE VISITA										
	Construcción de pozo de visita de 1.01 a 1.50 mts de profundidad, de 0.60 mts. de diámetro interior en la entrada y 1.20 mts. de diámetro interior en la base, plantilla f'c = 100 kg/cm2 de 0.05 mts de espesor, firme de concreto simple f'c = 150 kg/cm2 de 0.10 mts de espesor, muro de 0.28 mts de espesor a base de tabcón de 0.10 x 0.14 x 0.28 mts asentado con mortero cemento-arena en proporción 1:4, aplastado interior con mortero cemento-arena en proporción 1:3, escalones a base de varillas del No. 6 (3/4"), brocal y tapa de concreto armado f'c = 250 kg/cm2 armado con varillas del No. 4 (1/2") y estribos del No. 2 (1/4") @ 0.15 mts. Incluye: andamiaje, materiales, mano de obra, equipo y herramientas.	PZA	1.00	\$ 17,220.05	\$ 17,220.05	1.00	\$ 16,866.38	\$ 16,866.38	1.00	\$ 16,512.23	\$ 16,512.23
	Construcción de pozo de visita de 2.51 a 3.00 mts de profundidad, de 0.60 mts. de diámetro interior en la entrada y 1.20 mts. de diámetro interior en la base, plantilla f'c = 100 kg/cm2 de 0.05 mts de espesor, firme de concreto simple f'c = 150 kg/cm2 de 0.10 mts de espesor, muro de 0.28 mts de espesor a base de tabcón de 0.10 x 0.14 x 0.28 mts asentado con mortero cemento-arena en proporción 1:4, aplastado interior con mortero cemento-arena en proporción 1:3, escalones a base de varillas del No. 6 (3/4"), brocal y tapa de concreto armado f'c = 250 kg/cm2 armado con varillas del No. 4 (1/2") y estribos del No. 2 (1/4") @ 0.15 mts. Incluye: andamiaje, materiales, mano de obra, equipo y herramientas.	PZA	2.00	\$ 31,438.02	\$ 62,876.04	2.00	\$ 30,792.31	\$ 61,584.62	2.00	\$ 30,145.74	\$ 60,291.48
	Total de POZOS DE VISITA				\$ 80,096.09		\$ 78,451.00			\$ 76,803.71	

No.	CONCEPTO	U.M.	CANT.	P.U.	IMPORTE	PROPUESTAS			CANT.	P.U.	IMPORTE
						GROUP IN ENGINEERING & ARCHITECTURA S.A. DE C.V.	BETZALIE CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS PROFESIONALES S.A. DE C.V.	ING. ARTURO VARGAS MARTINEZ			
G	TERRACERIAS										
	Contornación y afine de la superficie de rodamiento con equipo mecánico. Incluye: Incorporación de grava a razón de 0.10 m3 x m2, acameillonado, mezclado, homogeneizado y tendido del material existente y de banco y humedad suficiente para su buena compactación.	M2	457.68	\$ 84.21	\$ 38,541.23	457.68	\$ 82.50	\$ 37,758.60	457.68	\$ 80.76	\$ 36,962.24
	Total de TERRACERIAS				\$ 38,541.23			\$ 37,758.60			\$ 36,962.24
H	REPOSICIÓN DE PAVIMENTO										
	Suministro, tendido y compactado (95% proctor estándar) de base hidráulica con equipo menor y material producto de banco grava-arcilla en proporción 70-30 y cemento portland a razón de 25 kgs de cemento por m3 de grava-arcilla, compactado en capas no mayores de 0.20 mts para rellenos y bases de superficies. Incluye: humedad suficiente para su correcta compactación, operación, equipo menor y consumibles.	M3	0.83	\$ 979.60	\$ 813.07	0.83	\$ 959.48	\$ 796.37	0.83	\$ 939.35	\$ 779.66
	Construcción de pavimento de concreto simple hecho en obra f'c = 250 kg/cm2, revenimiento de 10 cms. t.m.a. de 1 1/2", de 0.15 mts de espesor. Incluye: cimbra en fronteras, elaboración del concreto, acelerante, vaciado, vibrado, pulido, acabado rayado grueso, volteador en fronteras, desdibrado, curado con curador de concreto marca Sikka o similar, materiales, mano de obra, equipo y herramientas.	M2	4.17	\$ 813.88	\$ 3,393.88	4.17	\$ 797.14	\$ 3,324.07	4.17	\$ 780.44	\$ 3,254.43
	Total de REPOSICIÓN DE PAVIMENTO				\$ 4,206.95			\$ 4,120.44			\$ 4,034.09
I	AFECTACIONES										
	Reparación de toma domiciliaria de 1/2" de diámetro. Incluye: desconexión, 3.00 mts de tubería de poliflex de 1/2", 1.00 pza de cople de reparación cpvc de 1/2", 1.00 pza de cople de 1/2", 1.00 pza de fuerza unión de 1/2", reconexión, materiales, mano de obra y herramientas.	PZA	9.00	\$ 1,137.78	\$ 10,240.02	9.00	\$ 1,114.41	\$ 10,029.69	9.00	\$ 1,091.03	\$ 9,819.27
	Total de AFECTACIONES				\$ 10,240.02			\$ 10,029.69			\$ 9,819.27

TABLA COMPARATIVA DE CATALOGO DE CONCEPTOS

Obra: REHABILITACION DE RED DE DRENAJE SANITARIO EN LA LOCALIDAD DE SEBASTOPOL
INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS NO. MSJBT-184-AD-FAISMUN-043/2025

Localidad: (0085) SEBASTOPOL

ANEXO 1

No.	CONCEPTO	U.M.	CANT.	P.U.	IMPORTE	PROPUESTAS			CANT.	P.U.	IMPORTE
						CANT.	P.U.	IMPORTE			
						GROUP IN ENGINEERING & ARCHITECTURA S.A. DE C.V.					
						BETZALIE CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS PROFESIONALES S.A. DE C.V.					
						ING. ARTURO VARGAS MARTINEZ					
J	CARGA, ACARREOS Y LIMPIEZA										
	Carga y acarreo de materiales sobrantes fuera de la obra, hasta una distancia máxima de 5 kms, en zonas semi urbanas. Incluye: carga y descarga de los materiales, operación, equipo mayor y consumibles.	M3	545.92	\$ 334.25	\$ 182,473.76	545.92	\$ 327.36	\$ 178,712.37	545.92	\$ 320.51	\$ 174,972.82
LMPG-MM-01	Limpieza general de la obra por medios manuales. Incluye: materiales, mano de obra y herramientas.	M2	211.14	\$ 16.21	\$ 3,422.58	211.14	\$ 15.87	\$ 3,350.79	211.14	\$ 15.52	\$ 3,276.89
	Total de CARGA, ACARREOS Y LIMPIEZA				\$ 185,896.34			\$ 182,063.16			\$ 178,249.71
K	DESCARGAS DOMICILIARIAS PRELIMINARES										
K.1	Trazo y nivelación de terreno para redes hidráulicas, sanitarias y pluviales, estableciendo ejes, referencias y bancos de nivel. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramientas.	M2	43.10	\$ 13.01	\$ 560.73	43.10	\$ 12.73	\$ 548.66	43.10	\$ 12.48	\$ 537.89
CR-DC-250-5CM	Corte con cortadora de disco de diamante en concreto f'c = 250 kg/cm2, hasta a una profundidad de hasta 5 cms. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramientas.	ML	64.00	\$ 70.37	\$ 4,503.68	64.00	\$ 68.89	\$ 4,408.96	64.00	\$ 67.47	\$ 4,318.08
DM-MN-CS-150	Demolición manual de concreto simple con resistencia normal de hasta f'c = 150 kg/cm2. Incluye: apile del material a un lado de la obra, mano de obra y herramientas.	M3	1.28	\$ 667.69	\$ 854.64	1.28	\$ 653.98	\$ 837.09	1.28	\$ 640.24	\$ 819.51
	Total de PRELIMINARES				\$ 5,919.05			\$ 5,794.71			\$ 5,675.48
K.2	EXCAVACIONES										
EX-MQ-II-0-2	Excavación con maquinaria pesada en material tipo II de 0.00 a 2.00 mts de profundidad. Incluye: operación, equipo mayor y consumibles.	M3	46.62	\$ 91.44	\$ 4,262.93	46.62	\$ 89.57	\$ 4,175.75	46.62	\$ 87.70	\$ 4,088.57
EX-MN-II-0-2	Excavación a mano en material tipo II de 0.00 a 2.00 mts. de profundidad. Incluye: afloje, extracción, afine de taludes y fondo de cepa, mano de obra y herramientas.	M3	18.40	\$ 347.39	\$ 6,391.98	18.40	\$ 340.25	\$ 6,260.60	18.40	\$ 333.10	\$ 6,129.04
	Total de EXCAVACIONES				\$ 10,654.91			\$ 10,436.35			\$ 10,217.61

Obra: REHABILITACION DE RED DE DRENAJE SANITARIO EN LA LOCALIDAD DE SEBASTOPOL
INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS NO. MSJBT-184-AD-FAISMUN-043/2025

Localidad: (0085) SEBASTOPOL

ANEXO 1

No.	CONCEPTO	U.M.	CANT.	P.U.	IMPORTE	PROPUESTAS			CANT.	P.U.	IMPORTE
						GROUP IN ENGINEERING & ARCHITECTURA S.A. DE C.V.	BETZALIE CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS PROFESIONALES S.A. DE C.V.	ING. ARTURO VARGAS MARTINEZ			
K.6	REPOSICIÓN DE BANQUETA										
BNQ-10-150	Construcción de banquetta de concreto simple hecho en obra f'c = 150 kg/cm2, l.m.a. de 3/4", de 0.10 mts de espesor. Incluye: cimbra en fronteras, elaboración del concreto, vaciado, tendido, vibrado, acabado escobillado, volteador en fronteras, descimbrado, curado con curador de concreto marca Sika o similar, materiales, mano de obra, equipo y herramientas.	M2	5.76	\$ 470.91	\$ 2,712.44	5.76	\$ 461.28	\$ 2,656.97	5.76	\$ 451.59	\$ 2,601.16
	Total de REPOSICIÓN DE BANQUETA				\$ 2,712.44		\$ 2,656.97			\$ 2,601.16	
K.7	CARGA, ACARREOS Y LIMPIEZA										
ACAR-MSBR-02	Carga y acarreos de materiales sobrantes fuera de la obra, hasta una distancia máxima de 5 kms, en zonas semi urbanas. Incluye: carga y descarga de los materiales, operación, equipo mayor y consumibles.	M3	79.62	\$ 334.25	\$ 26,612.99	79.62	\$ 327.36	\$ 26,064.40	79.62	\$ 320.51	\$ 25,519.01
LMPG-MM-01	Limpieza general de la obra por medios manuales. Incluye: materiales, mano de obra y herramientas.	M2	43.10	\$ 16.21	\$ 698.65	43.10	\$ 15.87	\$ 684.00	43.10	\$ 15.52	\$ 668.91
	Total de CARGA, ACARREOS Y LIMPIEZA				\$ 27,311.64		\$ 26,748.40			\$ 26,187.92	
	Total de DESCARGAS DOMICILIARIAS				\$ 189,882.58		\$ 185,977.78			\$ 182,077.18	
L	INTERCONEXION DE REGISTRO EXISTENTE 1 (REG E1) A POZO DE VISITA 3 (PV3)										
L.1	PRELIMINARES										
TRZ-EQTP-04	Trazo y nivelación de terreno para redes hidráulicas, sanitarias y pluviales, estableciendo ejes, referencias y bancos de nivel. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramientas.	M2	0.19	\$ 13.01	\$ 2.47	0.19	\$ 12.73	\$ 2.42	0.19	\$ 12.48	\$ 2.37
	Total de PRELIMINARES				\$ 2.47		\$ 2.42			\$ 2.37	
L.2	EXCAVACIONES										
EX-MN-1I-0-2	Excavación a mano en material tipo II de 0.00 a 2.00 mts. de profundidad. Incluye: afloje, extracción, afine de taludes y fondo de cepa, mano de obra y herramientas.	M3	0.12	\$ 347.39	\$ 41.69	0.12	\$ 340.25	\$ 40.83	0.12	\$ 333.10	\$ 39.97

TABLA COMPARATIVA DE CATALOGO DE CONCEPTOS

INVITACION RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS NO. MSIBT-184-AD-FAISMUN-043/2025

No.	CONCEPTO	U.M.	CANT.	P.U.	IMPORTE	PROPUESTAS			CANT.	P.U.	IMPORTE
						CANT.	P.U.	IMPORTE			
AFINE-01	Afine de fondo de cepa en excavación, hasta 5 cms de espesor, aplando el material producido del afine a un costado de la cepa. Incluye: mano de obra y herramientas.	M2	0.13	\$ 33.70	\$ 4.38	0.13	\$ 33.00	\$ 4.29	0.13	\$ 32.30	\$ 4.20
	Total de EXCAVACIONES				\$ 46.07		\$ 45.12			\$ 44.17	
L.3	TUBERÍA PEAD										
CAM-ARE-01	Suministro y colocación de cama de arena, compactada por medios manuales. Incluye: materiales, mano de obra y herramientas.	M3	0.02	\$ 1,079.34	\$ 21.59	0.02	\$ 1,057.19	\$ 21.14	0.02	\$ 1,034.99	\$ 20.70
TB-PEAD-25	Suministro y colocación de tubería de polietileno de alta densidad (PEAD) de 0.25 mts (10") de diámetro, marca Tododren o similar. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramientas.	ML	0.85	\$ 539.69	\$ 458.74	0.85	\$ 528.62	\$ 449.33	0.85	\$ 517.49	\$ 439.87
RCNX-PV-25	Reconexión de pozo de visita existente con tubería PEAD de hasta 0.25 mts de diámetro. Incluye: Incorporación del tubo al pozo, resanado con mortero cemento-arena en proporción 1:4, materiales, mano de obra y herramientas.	PZA	1.00	\$ 1,534.98	\$ 1,534.98	1.00	\$ 1,503.46	\$ 1,503.46	1.00	\$ 1,471.87	\$ 1,471.87
	Total de TUBERÍA PEAD				\$ 2,015.31		\$ 1,973.93			\$ 1,932.44	
L.4	RELLENOS										
RELL-AC-GRG-01	Relleno acostillado compactado en capas de hasta 20 cms de espesor máximo, con equipo menor y material producido de banco (grava en greña). Incluye: mano de obra, equipo, herramientas y humedad suficiente para su buena compactación.	M3	0.08	\$ 938.43	\$ 75.07	0.08	\$ 919.13	\$ 73.53	0.08	\$ 899.86	\$ 71.99
RELL-AR-01	Relleno compactado en capas de hasta 20 cms de espesor máximo, con equipo menor y material producido de banco (arcilla). Incluye: mano de obra, equipo, herramientas y humedad suficiente para su buena compactación.	M3	0.02	\$ 765.81	\$ 15.32	0.02	\$ 750.07	\$ 15.00	0.02	\$ 734.33	\$ 14.69
	Total de RELLENOS				\$ 90.39		\$ 88.53			\$ 86.68	
	Total de INTERCONEXIÓN DE REGISTRO EXISTENTE 1 (REG E1) A POZO DE VISITA 3 (PV3)				\$ 2,154.24		\$ 2,110.00			\$ 2,065.66	

